

Bewertungsmatrix zu den Eignungskriterien Teilnahmewettbewerb							Teilnehmer:		Punkte erzielt:						
Liegenschafts- /Straßenbezeichnung							15600 E 0004								
0							23D0018		500						
									AUSSCHLUSSVERFAHREN						
III Ausschlussgründe															
3.1.1 Liegen zwingende und/oder fakultative Ausschlussgründe nach §123 / 124 GWB vor?							NEIN								
3.1.2 Hat der Bewerber bzw. hat ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter gegen das Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz, Arbeitnehmerendengesetz oder Mindestlohngesetz in den letzten zwei Jahren verstoßen?							NEIN								
IV Prüfung der Eignungskriterien															
4.1.1 Ist das Unternehmen in den einschlägigen Berufs- oder Handelsregistern seines Niederlassungsmitgliedstaates eingetragen?							JA								
4.1.2 Ist der Besitz einer bestimmten Berechtigung oder die Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich, um die betreffende Dienstleistung im Niederlassungsstaat des Unternehmens erbringen zu können? (Kammereintrag)							JA								
4.2.1 "allgemeiner" Jahresumsatz (ø / Jahr) - entfällt -							---								
4.2.2 "spezifischer" Jahresumsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrages (ø / Jahr) netto							Wichtung	erzielt	Gesamt						
							Punkte	Anmerkungen zur Wertung							
Mindestumsatz (spez.)							860.000 €	ja/nein	erfüllt, nicht erfüllt						
									Es gilt der spezifische Umsatz in den abgeschlossenen 3 Geschäftsjahren						
Mindestjahresumsatz									JA						
4.2.4 Finanzkennzahl - entfällt -									---						
Vorgabe gem. VHF und Vertrag							Personen-schäden	Deckung Sachschäden							
4.2.5 Nachweise der Berufshaftpflichtversicherung Falls ja: Eine entsprechende Berufshaftpflichtversicherung wird nachgewiesen. Falls nein: Das Unternehmen erklärt, im Auftragfall eine entsprechende Berufshaftpflichtversicherung abzuschließen und bringt eine Eigenerklärung bei.							3.000.000 €	5.000.000 €	Eigenerklärung über beabsichtigte Aufstockung der Haftpflicht liegt vor						
4.3.1 Liste geeigneter Referenzen - Nachweis über Anlage "Liste geeigneter Referenzen"							Wichtung	erzielt	Gesamt						
Referenzkriterium muss in der Referenzliste ablesbar sein							Referenz-kriterien Nr.	Ablesbarer Erfüllungsgrad aus den Referenzen (Pkt. 0-5)	Mindestkriterium (muss mindestens in einer Referenz abgedeckt sein)	Referenz 1	Referenz 2	Referenz 3	erzielte Punkte	Anmerkungen zur Wertung	
Größenordnung des Projektes: Baukosten (KG 200 - 600 gem. DIN 276:2008-12) mind. 10.000.000 € oder Flächen mind. 500 m ² NF (Mindestkriterien); Kosten: >=10 Mio. -> 1 P / >=13 Mio. -> 2 P / >=16 Mio. -> 3 P / >= 19 Mio. -> 4 P / >= 22 Mio. -> 5 P NUF: >=500-> 1 P / >=750-> 2 P / >=1000 -> 3 P / >=1250 -> 4 P / >= 1500-> 5 P; Punkte des besseren Wertes (Kosten oder NUF) werden gewertet							1	0-5	nein				5	Die Bewertung der von den Bewerbern eingereichten Angaben in der Referenzliste erfolgt gemäß nachstehender Regelung: fünf Punkte, wenn die Referenz(en) die Anforderungen optimal erfüllt, vier Punkte, wenn die Referenz(en) vereinzelte oder geringfügige Defizite erkennen lassen, drei Punkte, wenn die Referenz(en) mehrere und nicht lediglich geringe Defizite vorliegen, zwei Punkte, wenn die Referenz(en) weitreichende oder gewichtige Defizite erkennen lassen, einen Punkt, wenn die die Referenz(en) schwerwiegende Defizite erkennbar sind, null Punkte, wenn die Referenz(en) unzureichend ist/sind.	
Mindestkriterium: Bauvorhaben mit mindestens zwei Gebäuden oder Gebäudebestandteilen mit unterschiedlicher Nutzung (aus der Objektliste 10.2 der HOAI 2021, hier: Energiezentrale, Logistikzentrum, Werkstätten, Analyselabor)							2		ja						
Mindestkriterium: Abdeckung gefordertes Leistungsbild: ausgeführte Leistungsphasen Lph 2 -8 muss bei mindestens einer Referenz abgeschlossen sein, mindestens eine Referenz mit BIM-Anwendung, diese muss aber noch nicht abgeschlossen sein.							3		ja						
Mindestkriterium: Schwierigkeitsgrad: Referenzprojekt "Gewerbe/Industrie/Landwirtschaft gem. HOAI 2021, Objektliste 10.2" ab Honorarzone II -> mit mind. einer Referenz als Logistikzentrum							4a		ja						
Mindestkriterium: Schwierigkeitsgrad: Referenzprojekt "Infrastruktur gem. HOAI 2021 Objektliste 10.2" ab Honorarzone IV -> mit mind. einer Referenz als Energiezentrale (Beispielsweise: Energiezentrale mit Erzeugerleistung Wärme- oder Kälteerzeugung mindestens 3 MW)							4b		ja						
Nachhaltiges Bauen: Erfahrung im Bereich der Nachhaltigkeitssysteme (BNB/DGNB/LEED) oder vergleichbare Systeme (erfüllt: -> 5 Punkte/ nicht erfüllt -> 0 Punkte)							5	0/5	nein				5		
Holzbau; Bauvorhaben mit reinem Holzbau -> 5 Punkte, Bauvorhaben als Holzhybrid -> 3 Punkte, Bauvorhaben ohne Holzbau -> 0 Punkte							6	0,3,5	nein				5		
Projektentwicklung mit öffentlichen Auftragswesen; Staat/Bund -> 5 P / Kommune -> 4 P / öffentl. deutsche Institute z.B. Fraunhofer, Max-Planck-Gesellschaft o.ä. -> 3 P / ausländische öffentl. Auftraggeber -> 1 P							7	0-5	nein				5		
Projekte mit sensibler, straffer Zeittaktung (Planung und Bauzeit: max. 6 Jahre, mit einem Bauvolumen von 10.000.000 Euro; erfüllt = 5 Punkte; nicht erfüllt 0 Punkte)							8	0/5	nein				5		
Projektentwicklung mit BIM (Umsetzung modellbasierter Anwendungen und Prozesse): mit AIA Vorgaben (= 1 P), 3D Modellierung und 2D Ableitungen (= 1 P), Arbeiten mit einem PKS (= Projekt-Kommunikations-System, = 1 P), plattformbasiertes RGB (Raum- und Gebäudebuch = 1 P) / AMS (= Aufgaben-Management-System bzw. Issue-Task-Management, BCF-Methode = 1 P); je Baustein 1 P							9	0-5	nein				5		
Bewertung Grad der Erfüllung berechnet												100%	65%	5,00	325
4.3.2 Technischen Fachkräfte, die für den Auftrag zur Verfügung gestellt werden können sowie deren Qualifikation, Berufserfahrung (in Jahren)													max. Punkte	erzielt	
Projektleiter (Dipl. Ing Architekt (Hochbau) oder gleichwertig)													5		
Stellv. Projektleiter (Dipl. Ing Architekt (Hochbau) oder gleichwertig)													5		
Bauleiter (Dipl. Ing oder gleichwertig)												Punkte	5		

Bewertungsmatrix zu den Eignungskriterien Teilnahmewettbewerb						Teilnehmer:	Punkte erzielt:
	Projektleiter	Stellvertr.	Bauleiter				
Berufserfahrung erfüllt	>= 15 Jahre	>= 10 Jahre	>= 10 Jahre		5		
Berufserfahrung erfüllt	>= 10 Jahre	>= 8 Jahre	>= 8 Jahre		4		
Berufserfahrung erfüllt	>= 4 Jahre	>= 6 Jahre	>= 6 Jahre		3		
Berufserfahrung erfüllt	>= 3 Jahre	>= 4 Jahre	>= 4 Jahre		2		
Berufserfahrung erfüllt	< 3 Jahre	>= 3 Jahre	>= 3 Jahre		1		
Bewertung Fachkräfte						arithm. Mittel	
						20%	5,00
							100
4.3.3 Maßnahmen zur Qualitätssicherung - entfällt -							
4.3.4 Studien- und Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen über die Erlaubnis zur Berufsausübung des verantw. Berufsangehörigen						JA	
4.3.5 Durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte (für Dienstleistung Verantwortliche) in den letzten drei Jahren - gegliedert nach Berufsgruppen						erzielt	
	>= 14	Beschäftigte			5	Anmerkungen zur Wertung	
	>= 11	Beschäftigte			4		
	>= 8	Beschäftigte			3		
	Mindestkriterium >= 8	Beschäftigte			erfüllt		
Bewertung Beschäftigtenzahl						15%	5,00
							75
4.3.7 Das Unternehmen beabsichtigt folgenden Teil des Auftrages als Unterauftrag zu vergeben: Wertung bei den betroffenen Punkten, bei denen Unterbeauftragungen vorliegen						NEIN	
V Abschlusserklärungen							
5.1.1	Das Unternehmen erklärt förmlich, dass die von ihm angegebenen Informationen genau und korrekt sind und es sich der Konsequenzen einer schwerwiegenden Täuschung bewusst ist. Das Unternehmen erklärt förmlich, dass es in der Lage ist, auf Anfrage unverzüglich die Bescheinigungen und anderen genannten dokumentarische Nachweise beizubringen, außer wenn der öffentliche Auftraggeber über die Möglichkeit verfügt, die betreffenden zusätzlichen Unterlagen direkt über eine gebührenfreie nationale Datenbank in einem Mitgliedsstaat abzurufen. Das Unternehmen stimmt förmlich zu, dass der Öffentliche Auftraggeber Zugang zu den Unterlagen erhält, mit denen die Informationen belegt werden, die das Unternehmen diesem Teilnahmeantrag für die Zwecke dieses Vergabeverfahrens angegeben haben.						JA