

Objektplanung Gebäude	Fachplanung TGA HLS (ALG 1-3, 6-8)	Fachplanung TGA Elektro (ALG 4, 5)	Fachplanung Tragwerksplanung	Bauphysik
55%	20%	10%	10%	5%

Bewerber		XXX Name des Bewerbers			
BWB	Kriterien	Gewichtung	Bewertung	erzielte Punkte	Bemerkung
4.2	Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit	100%		500	
4.2.2	Spezifischer Jahresumsatz	15%			
	Spezifischer Jahresumsatz des Unternehmens im Tätigkeitsbereich und den Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) gemäß Auftragsbekanntmachung (Für die Wertung wird ein Mittelwert des spezifischen Gesamtumsatzes aus den letzten drei Geschäftsjahren gebildet / 3-Jahres-Durchschnitt)		100%	5,00	75
	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 5.000.000 Euro netto 3 P = < 5.000.000 Euro bis > 3.000.000 Euro netto 0 P = ≤ 3.000.000 Euro netto				
4.3	Technische und berufliche Leistungsfähigkeit	85%			
4.3.5	Durchschnittliche Anzahl an Beschäftigten mit entsprechender Qualifikation	15%			
	Durchschnittliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens in den letzten drei Jahren mit entsprechender Qualifikation bezogen auf die zu vergebene Leistung im Fachbereich Objektplanung Gebäude (Mittelwert der Festangestellten in 2023, 2024, 2025)		55%	2,75	41,25
	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 15 Beschäftigte 3 P = < 15 bis > 8 Beschäftigte 0 P = ≤ 8 Beschäftigte				
	Durchschnittliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens in den letzten drei Jahren mit entsprechender Qualifikation bezogen auf die zu vergebene Leistung im Fachbereich Fachplanung Technische Ausrüstung HLS (ALG 1-3, 6-8) (Mittelwert der Festangestellten in 2023, 2024, 2025)		10%	1,00	15
	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 5 Beschäftigte 3 P = < 5 bis > 2 Beschäftigte 0 P = ≤ 2 Beschäftigte				
	Durchschnittliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens in den letzten drei Jahren mit entsprechender Qualifikation bezogen auf die zu vergebene Leistung im Fachbereich Fachplanung Technische Ausrüstung Elektro (ALG 4, 5) (Mittelwert der Festangestellten in 2023, 2024, 2025)		20%	0,50	7,5
	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 5 Beschäftigte 3 P = < 5 bis > 2 Beschäftigte 0 P = ≤ 2 Beschäftigte				
	Durchschnittliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens in den letzten drei Jahren mit entsprechender Qualifikation bezogen auf die zu vergebene Leistung im Fachbereich Fachplanung Tragwerksplanung (Mittelwert der Festangestellten in 2023, 2024, 2025)		10%	0,50	7,5
	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 3 Beschäftigte 3 P = < 3 bis > 1 Beschäftigte 0 P = ≤ 1 Beschäftigte				
	Durchschnittliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens in den letzten drei Jahren mit entsprechender Qualifikation bezogen auf die zu vergebene Leistung im Fachbereich Bauphysik (Mittelwert der Festangestellten in 2023, 2024, 2025)		5%	0,25	3,75
	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 3 Beschäftigte 3 P = < 3 bis > 1 Beschäftigte 0 P = ≤ 1 Beschäftigte				
4.3.1.	Referenzen	10%			
a)	Beschreibung der erbrachten Leistung (Aufgabe und Umfang der Leistung, Vertragsverhältnis)				
4.3.1.1.a	Koordination mehrerer Fachbereiche als Generalplaner (eine der Referenzen mit Koordination mehrerer Fachbereiche)		50%	5,00	25
4.3.1.2.a	Bewertung: 0 oder 5 Punkte (P), Wertung nur ein Mal 5 P = ja 0 P = nein				
4.3.1.3.a	Empfänger (Öffentlicher oder privater Empfänger)				
4.3.1.1.d	Öffentlicher Bauherr (eine der Referenzen mit öffentlichem Bauherrn)		50%	5,00	25
4.3.1.2.d	Bewertung: 0 oder 5 Punkte (P), Wertung nur ein Mal 5 P = ja 0 P = nein				
4.3.1.3.d					
4.3.1.1	Referenz 1	30%			
a)	Beschreibung der erbrachten Leistung (Aufgabe und Umfang der Leistung, Vertragsverhältnis)		100%		
1.	Vertragsverhältnis		10%	5,00	15
	Bewertung: 1 - 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGE-Partner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer				
2.1	Ausgeführte Leistungsphasen im Leistungsbild Objektplanung Gebäude		10%	2,75	8,25
	Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 2 - 4 2 P = Leistungsphase 5 - 7 2 P = Leistungsphase 8				
2.2	Ausgeführte Leistungsphasen im Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung HLS (ALG 1-3, 6-8)			1,00	3
	Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 2 - 4 2 P = Leistungsphase 5 - 7 2 P = Leistungsphase 8				
2.3	Ausgeführte Leistungsphasen im Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung Elektro (ALG 4, 5)			0,50	1,5
	Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 2 - 4 2 P = Leistungsphase 5 - 7 2 P = Leistungsphase 8				
2.4	Ausgeführte Leistungsphasen im Leistungsbild Fachplanung Tragwerksplanung			0,50	1,5
	Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 2 - 4 2 P = Leistungsphase 5 - 6 2 P = Leistungsphase 8				
2.5	Ausgeführte Leistungsphasen im Leistungsbild Bauphysik			0,25	0,75
	Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 2 - 4 2 P = Leistungsphase 5 - 7 2 P = Leistungsphase 8				
3.	Flächen		10%	5,00	15
	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = BGF ≥ 70.000 m ² 3 P = BGF < 70.000 m ² bis ≥ 40.000 m ² 1 P = BGF < 40.000 m ² bis > 10.000 m ² 0 P = BGF ≤ 10.000 m ²				
4.	Sonstiges:				
	Komplexität der Baumaßnahme - Honorarzone Objektplanung Gebäude		20%	2,75	16,5
	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone ≥ IV 3 P = Honorarzone III 1 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone < II				
	Komplexität der Baumaßnahme - Honorarzone Technische Ausrüstung HLS (ALG 1-3, 6-8)			1,00	6
	Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition Leistungsbild Technische Ausrüstung 1 P = KG 410 HZ ≥ II 0 P = KG 410 HZ < II 1 P = KG 420 HZ ≥ II 0 P = KG 420 HZ < II 1 P = KG 430 HZ ≥ II 0 P = KG 430 HZ < II 0,5 P = KG 460 HZ ≥ II 0 P = KG 460 HZ < II 0,5 P = KG 470 HZ ≥ II 0 P = KG 470 HZ < II 1 P = KG 480 HZ III 0 P = keine KG 480				
	Komplexität der Baumaßnahme - Honorarzone Technische Ausrüstung Elektro (AG 4, 5)			0,50	3
	Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition Leistungsbild Technische Ausrüstung 2 P = KG 440 HZ ≥ II 0 P = KG 440 HZ < II 3 P = KG 450 HZ III 0 P = KG 450 HZ < III				
	Komplexität der Baumaßnahme - Honorarzone Tragwerksplanung			0,50	3
	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) Leistungsbild Tragwerksplanung 5 P = Honorarzone ≥ IV 3 P = Honorarzone III 1 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone < II				
	Komplexität der Baumaßnahme - Honorarzone Bauphysik			0,25	1,5
	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) Leistungsbild Gebäude und Innenräume 5 P = Honorarzone ≥ IV 3 P = Honorarzone III 1 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone < II				
	Baumaßnahme mit BIM		10%	5,00	15
	Bewertung: 0 oder 5 Punkte (P) 5 P = ja 0 P = nein				
	Baumaßnahme mit mindestens sinnvollen Nachhaltigkeitsanforderungen wie BNB silber oder glw.		10%	5,00	15
	Bewertung: 0 oder 5 Punkte (P) 5 P = ja 0 P = nein				
	Baumaßnahme mit Sanierung		10%	5,00	15
	Bewertung: 0 oder 5 Punkte (P) 5 P = ja 0 P = nein				

Objektplanung Gebäude	Fachplanung TGA HLS (ALG 1-3, 6-8)	Fachplanung TGA Elektro (ALG 4, 5)	Fachplanung Tragwerksplanung	Bauphysik
55%	20%	10%	10%	5%

Bewerber	XXX Name des Bewerbers
-----------------	------------------------

BWB	Kriterien	Gewichtung					Bewertung	erzielte Punkte	Bemerkung					
		100%												
	Koordination mehrerer Fachbereiche als Generalplaner (eine der Referenzen mit Koordination mehrerer Fachbereiche)	Wertung unter 4.3.1: Eine Referenz mit Koordination mehrerer Fachbereiche ausreichend. Wertung erfolgt nur für eine Referenz.							Wertung unter 4.3.1					
b) Beträge (Wert der erbrachten Leistung)														
	Gesamtvergütung/ Honorar netto in Euro im Leistungsbild Objektplanung Gebäude	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 10.000.000 Euro netto 3 P = < 10.000.000 bis ≥ 7.000.000 Euro netto 1 P = < 7.000.000 bis > 5.000.000 Euro netto 0 P = ≤ 5.000.000 Euro netto					5,0	10%	2,75	8,25				
	Gesamtvergütung/ Honorar netto in Euro im Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung HLS (ALG 1-3, 6-8)	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 4.000.000 Euro netto 3 P = < 4.000.000 bis ≥ 2.500.000 Euro netto 1 P = < 2.500.000 bis > 1.000.000 Euro netto 0 P = ≤ 1.000.000 Euro netto					5,0		1,00	3				
	Gesamtvergütung/ Honorar netto in Euro im Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung Elektro (ALG 4, 5)	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 2.000.000 Euro netto 3 P = < 2.000.000 bis ≥ 1.500.000 Euro netto 1 P = < 1.500.000 bis > 750.000 Euro netto 0 P = ≤ 750.000 Euro netto					5,0		0,50	1,5				
	Gesamtvergütung/ Honorar netto in Euro im Leistungsbild Fachplanung Tragwerksplanung	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 1.500.000 Euro netto 3 P = < 1.500.000 bis ≥ 1.000.000 Euro netto 1 P = < 1.000.000 bis > 700.000 Euro netto 0 P = ≤ 700.000 Euro netto					5,0		0,50	1,5				
	Gesamtvergütung/ Honorar netto in Euro im Leistungsbild Bauphysik	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 600.000 Euro netto 3 P = < 600.000 bis ≥ 450.000 Euro netto 1 P = < 450.000 bis > 300.000 Euro netto 0 P = ≤ 300.000 Euro netto					5,0		0,25	0,75				
c) Daten (Erbringungszeitraum)														
	Bauzeit mit Baubeginn und -fertigstellung der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.07.2020 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge	Bewertung: 0 oder 5 Punkte (P) 5 P = ja 0 P = nein					5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	10%	5,00	15
d) Empfänger (Öffentlicher oder privater Empfänger, Ansprechpartner)														
	Öffentlicher Bauherr (eine der Referenzen mit öffentlichem Bauherrn)	Wertung unter 4.3.1: Eine Referenz mit öffentlichem Bauherrn ausreichend. Wertung erfolgt nur für eine Referenz.												Wertung unter 4.3.1
4.3.1.2 Referenz 2						30%								
a) Beschreibung der erbrachten Leistung (Aufgabe und Umfang der Leistung, Vertragsverhältnis)														
	1. Vertragsverhältnis	Bewertung: 1 - 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGE-Partner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer					5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	10%	5,00	15
	2.1 Ausgeführte Leistungsphasen im Leistungsbild Objektplanung Gebäude	Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 2 - 4 2 P = Leistungsphase 5 - 7 2 P = Leistungsphase 8					5,0					20%	2,75	16,5
	2.2 Ausgeführte Leistungsphasen im Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung HLS (ALG 1-3, 6-8)	Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 2 - 4 2 P = Leistungsphase 5 - 7 2 P = Leistungsphase 8					5,0						1,00	6
	2.3 Ausgeführte Leistungsphasen im Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung Elektro (ALG 4, 5)	Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 2 - 4 2 P = Leistungsphase 5 - 7 2 P = Leistungsphase 8					5,0						0,50	3
	2.4 Ausgeführte Leistungsphasen im Leistungsbild Fachplanung Tragwerksplanung	Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 2 - 4 2 P = Leistungsphase 5 - 6 2 P = Leistungsphase 8					5,0						0,50	3
	2.5 Ausgeführte Leistungsphasen im Leistungsbild Bauphysik	Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 2 - 4 2 P = Leistungsphase 5 - 7 2 P = Leistungsphase 8					5,0						0,25	1,5
	3. Flächen	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = BGF ≥ 20.000 m ² 3 P = BGF < 20.000 m ² bis ≥ 15.000 m ² 1 P = BGF < 15.000 m ² bis > 5.000 m ² 0 P = BGF ≤ 5.000 m ²					5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	10%	5,00	15
4. Sonstiges:														
	Komplexität der Baumaßnahme - Honorarzone Objektplanung Gebäude	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) Leistungsbild Gebäude und Innenräume 5 P = Honorarzone ≥ IV 3 P = Honorarzone III 1 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone < II					5,0					20%	2,75	16,5
	Komplexität der Baumaßnahme - Honorarzone Technische Ausrüstung HLS (ALG 1-3, 6-8)	Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition Leistungsbild Technische Ausrüstung 1 P = KG 410 HZ ≥ II 0 P = KG 410 HZ < II 1 P = KG 420 HZ ≥ II 0 P = KG 420 HZ < II 1 P = KG 430 HZ ≥ II 0 P = KG 430 HZ < II 0,5 P = KG 460 HZ ≥ II 0 P = KG 460 HZ < II 0,5 P = KG 470 HZ ≥ II 0 P = KG 470 HZ < II 1 P = KG 480 HZ III 0 P = keine KG 480					5,0						1,00	6
	Komplexität der Baumaßnahme - Honorarzone Technische Ausrüstung Elektro (AG 4, 5)	Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition Leistungsbild Technische Ausrüstung 2 P = KG 440 HZ ≥ II 0 P = KG 440 HZ < II 3 P = KG 450 HZ III 0 P = KG 450 HZ < III					5,0						0,50	3
	Komplexität der Baumaßnahme - Honorarzone Tragwerksplanung	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) Leistungsbild Gebäude und Innenräume 5 P = Honorarzone ≥ IV 3 P = Honorarzone III 1 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone < II					5,0						0,50	3
	Komplexität der Baumaßnahme - Honorarzone Bauphysik	Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) Leistungsbild Gebäude und Innenräume 5 P = Honorarzone ≥ IV 3 P = Honorarzone III 1 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone < II					5,0						0,25	1,5
	Baumaßnahme mit BIM	Bewertung: 0 oder 5 Punkte (P) 5 P = ja 0 P = nein					5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	10%	5,00	15
	Baumaßnahme mit Denkmalschutz	Bewertung: 0 oder 5 Punkte (P) 5 P = ja 0 P = nein					5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	10%	5,00	15

