

# Deutschland: Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

## VgV für die Leistungen Bauphysik, Bauakustik, Schallschutz NE-0444-0001

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

### 1 Beschaffer

---

#### 1.1 Beschaffer

*Offizielle Bezeichnung:* Münchner Wohnen GmbH

*Rechtsform des Erwerbers:* Öffentliches Unternehmen

*Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers:* Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2 Verfahren

---

#### 2.1 Verfahren

*Titel:* VgV für die Leistungen Bauphysik, Bauakustik, Schallschutz NE-0444-0001

*Beschreibung:* Zschokkestr. WA 3 Ost, Neubau mit integrierter Kindertagesstätte und Tiefgarage Projekt: NE-0444-0001

*Kennung des Verfahrens:* 8ad81811-4eb7-4e33-a9e3-b5b8275517c2

*Interne Kennung:* 2025-140-Bauphysik-Zschokke-wei

*Verfahrensart:* Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/  
Verhandlungsverfahren

*Das Verfahren wird beschleunigt:* nein

*Begründung des beschleunigten Verfahrens:*

*Zentrale Elemente des Verfahrens:*

##### 2.1.1 Zweck

*Art des Auftrags:* Dienstleistungen

*Haupteinstufung (cpv):* 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 71314310 Dienstleistungen für thermische Bauphysik

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

##### 2.1.2 Erfüllungsort

*Stadt:* München

*Postleitzahl:* 80686

*Land, Gliederung (NUTS):* München, Kreisfreie Stadt (DE212)

*Land:* Deutschland

##### 2.1.4 Allgemeine Informationen

*Rechtsgrundlage:*

Richtlinie 2014/24/EU

v gv -

##### 2.1.6 Ausschlussgründe

*Quellen der Ausschlussgründe:* Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: sowie Bildung terroristischer Vereinigungen oder kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland gemäß § 6e EU VOB/A, Absatz 1, Punkt 1 sowie § 123 GWB Absatz

1, Punkt 1 Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: gemäß § 6e EU VOB/A, Absatz 1, Punkt 2 und 3 sowie § 123 GWB Absatz 1, Punkt 2 und 3 Betrugsbekämpfung: gemäß § 6e EU VOB/A, Absatz 1, Punkt 4 und 5 sowie § 123 GWB Absatz 1, Punkt 4 und 5 Korruption: gemäß § 6e EU VOB/A, Absatz 1, Punkt 6, 7, 8 und 9 sowie § 123 GWB Absatz 1, Punkt 6, 7, 8 und 9 Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: gemäß § 6e EU VOB/A, Absatz 1, Punkt 10 sowie § 123 GWB Absatz 1, Punkt 10 Verstoß gegen die Verpflichtung zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen: gemäß § 123 GWB Absatz 4, Punkt 1 Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: gemäß § 124 GWB Absatz 1, Punkt 1 Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: gemäß § 124 GWB Absatz 1, Punkt 1 Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: gemäß § 124 GWB Absatz 1, Punkt 1 Zahlungsunfähigkeit: gemäß § 124 GWB Absatz 1, Punkt 2 Schweres berufliches Fehlverhalten: gemäß § 124 GWB Absatz 1, Punkt 3 Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: gemäß § 124 GWB Absatz 1, Punkt 4 Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: gemäß § 124 GWB Absatz 1, Punkt 5 Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: gemäß § 124 GWB Absatz 1, Punkt 6 Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: gemäß § 124 GWB Absatz 1, Punkt 7 Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: gemäß § 124 GWB Absatz 1, Punkt 8 und 9 Verstoß gegen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern: gemäß § 123 GWB Absatz 4, Punkt 1

## 5 Los

---

### 5.1 Technische ID des Loses: LOT-0000

*Titel:* VgV für die Leistungen Bauphysik, Bauakustik, Schallschutz NE-0444-0001

*Beschreibung:* Zschokkestr. WA 3 Ost, Neubau mit integrierter Kindertagesstätte und Tiefgarage Projekt: NE-0444-0001

*Interne Kennung:* 0

#### 5.1.1 Zweck

*Art des Auftrags:* Dienstleistungen

*Haupteinstufung (cpv):* 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 71314310 Dienstleistungen für thermische Bauphysik

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

*Optionen:*

*Beschreibung der Optionen:* Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung der Grundleistungen ab Leistungsphase 1; mit Vertragsschluss werden die Grundleistungen Wärmeschutz und Bauakustik Leistungsphasen 1 und 5 beauftragt; Besondere und optionale Leistungen Wärmeschutz, Bauakustik und Raumakustik werden nach Bedarf beauftragt.

#### 5.1.2 Erfüllungsort

*Stadt:* München

*Postleitzahl:* 80686

*Land, Gliederung (NUTS):* München, Kreisfreie Stadt (DE212)

*Land:* Deutschland

*Zusätzliche Informationen:*

#### 5.1.3 Geschätzte Dauer

*Datum des Beginns:* 31/07/2025

*Enddatum der Laufzeit:* 30/06/2029

#### 5.1.6 Allgemeine Informationen

*Vorbehaltene Teilnahme:* Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

*Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja*

*Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja*

*Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Bietergemeinschaften sind zulässig.*

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Arbeitsgemeinschaften und andere gemeinschaftliche Bieter haben in den Bewerbungen die Mitglieder zu benennen und eines ihrer Mitglieder als uneingeschränkt bevollmächtigten Vertreter zu bezeichnen. Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen und Nachweisen; sämtliche Vergabe/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabeplattform eingestellt. Der Bewerberbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform ([vergabe.bayern.de](http://vergabe.bayern.de)) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen. Zur Einreichung des Teilnahmeantrags muss auf der Plattform in einem entsprechenden Fenster der Vor- und Nachname der Person, die die Teilnahmeantragsabgabe erklärt, angegeben werden. Eine gesonderte Unterschrift sowie eine fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur sind für den Teilnahmeantrag nicht erforderlich. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabeplattform unter: [https://download.arribanet.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/teilnahmewettbewerbe\\_tender.html](https://download.arribanet.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/teilnahmewettbewerbe_tender.html) Im Rahmen des finalen Angebotes ist der unterzeichnete Vertrag von Seiten des Bieters abzugeben. Bieterfragen sollen möglichst 8 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieterfragen können unbeantwortet bleiben. Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben. Bei Bedarf ist ein Verhandlungsgepräch vorgesehen. Sollten die Bieter im Anschluss des Präsentationsgespräches zur Abgabe finaler Angebote aufgefordert werden, behält sich der Auftraggeber vor, das finale Angebot ausschließlich auf den Preis zu beschränken. In die finale Bewertung würden dann die bereits in der Erstangebotsphase abgeschlossene Bewertung der Leistungskonzepte und die finale Preisbewertung einfließen.

### **5.1.7 Strategische Auftragsvergabe**

*Ziel der strategischen Auftragsvergabe:* Keine strategische Beschaffung

### **5.1.9 Eignungskriterien**

*Quellen der Auswahlkriterien:* Bekanntmachung

*Kriterium:* Eintragung in das Handelsregister

*Beschreibung:* Nachweis der Eintragung in ein Berufsoder Handelsregister (wenn nach den Rechtsvorschriften des Herkunftsstaates eintragungspflichtig)

*Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen*

*Kriterium:* Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

*Beschreibung:* A) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Referenzen Gewichtung 3 x 25% 1. Liste mit max. drei geeigneten Referenzen aus den letzten sieben Jahren. Geeignet sind Referenzen über die Leistungen Bauphysik gemäß HOAI Anlage 1, Nummer 1.2, Lph. 1-7 von Gebäuden mit vergleichbaren Planungsanforderungen, die innerhalb der letzten 7 Jahre fertiggestellt wurden und einen Neubau zum Gegenstand hatten. Zu den Referenzen ist jeweils folgendes anzugeben (siehe Formblatt Referenzen Wirtschaftsteilnehmer): a) Projektbezeichnung b) Ort des Referenzprojektes c) Art und Nutzung des Gebäudes mit kurzer Projektbeschreibung d) Art der Maßnahme (Neubau/Umbau/Sanierung) e) Referenzkomplexität f) Umfang der beauftragten Leistungen g) Honorarzone h) Geschossfläche (GF) i) Angaben zum Erbringungszeitpunkt (Planungszeitraum, Ausführungszeitraum, Zeitpunkt der Fertigstellung (Monat und Jahr), Zeitpunkt des Beginns der Ausführung (Monat und Jahr) j) Auftraggeber mit Ansprechpartner und Telefonnummer sowie Angabe des Vertragsverhältnisses B) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Büro/Personal 1. Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl der Führungskräfte in den letzten drei Jahren ersichtlich ist unter gesonderter Angabe der Anzahl der Dipl.Ing. oder Personen mit vergleichbarer

Ausbildung 2. Bescheinigungen und Nachweise über Maßnahmen zur Qualitätssicherung (Nachweis von Schulungen im Bereich Bauphysik) C) Angabe, welche Teile des Auftrages das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Möglicherweise geforderte Mindeststandards: Keine Wertung, wenn Planung nicht fertig gestellt bis zur Öffnung der Teilnahmeanträge Keine Wertung, wenn Planung älter als 7 Jahre (vor TNA Öffnung)

*Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen*

**Kriterium:** Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

**Beschreibung:** Die Bewertung der Kriterien zur Bewerberauswahl erfolgt unter Berücksichtigung nachfolgender Gewichtung der Kriterien und Punktwertung für die Einzelkriterien. Die Wertung schließt mit der Bildung einer Rangfolge ab. Die Bewerber mit der höchsten Punktzahl werden zum Verhandlungsverfahren eingeladen. Bei ausreichend eingegangenen und qualifizierten Bewerbungen werden mindestens 3 höchstens 5 Bewerber eingeladen, die die höchste Punktzahl erreicht haben. Erfüllen mehrere Bewerber gleichermaßen die Anforderungen und ist die Bewerberzahl auch nach einer objektiven Auswahl entsprechend der zugrunde gelegten Eignungskriterien zu hoch, kann die Auswahl unter den verbleibenden Bewerbern durch Los getroffen werden. I. durchschnittlicher Umsatz vergleichbarer Leistungen der letzten drei Jahre Gewichtung 8 % vorhanden: 4 Punkte II. technische und berufliche Leistungsfähigkeit Referenzen Gewichtung 3 x 25% Referenz 1 1. Aufgabenstellung: Honorarzone III und höher: 2 Punkte; Planung einer Wohnbebauung mit zusätzlicher (Sonder-)Nutzung 2 Punkte; 2. Leistungsphasen: Lph. 1: 0,25 Punkte, Lph. 2: 0,75 Punkte Lph. 3: 1 Punkt Lph. 4: 0,5 Punkte Lph. 5: 1 Punkt Lph. 6: 0,25 Punkte Lph. 7: 0,25 Punkte; Die Vergleichbarkeit der Gebäudekenndaten - Verhältnis der geplanten ca. Geschossfläche zu Referenzprojekt: weniger als 6.666 m<sup>2</sup>: 1 Punkt &gt; 6.666 m<sup>2</sup> - 12.333 m<sup>2</sup>: 2 Punkte &gt; 12.333 m<sup>2</sup> - 18.000 m<sup>2</sup>: 3 Punkte mehr als 18.000 m<sup>2</sup>: 4 Punkte; Referenz 2: siehe Referenz 1; Referenz 3: Honorarzone III und höher: 2 Punkte, Planung gemäß Effizienzhaus 55: 1 Punkt oder Planung gemäß Effizienzhaus 40: 2 Punkte 2. Leistungsphasen: Lph. 1: 0,25 Punkte, Lph. 2: 0,75 Punkte Lph. 3: 1 Punkt Lph. 4: 0,5 Punkte Lph. 5: 1 Punkt Lph. 6: 0,25 Punkte Lph. 7: 0,25 Punkte; Die Vergleichbarkeit der Gebäudekenndaten - Verhältnis der geplanten ca. Geschossfläche zu Referenzprojekt: weniger als 3.000 m<sup>2</sup>: 1 Punkt, &gt; 3.000 m<sup>2</sup> - 6.000 m<sup>2</sup>: 2 Punkte, &gt; 6.000 m<sup>2</sup> - 9.000 m<sup>2</sup>: 3 Punkte, mehr als 9.000 m<sup>2</sup>: 4 Punkte III. technische und berufliche Leistungsfähigkeit Büro/Personal Gewichtung 17 % III.1. Durchschnittlich jährliche Beschäftigte in den letzten 3 Jahren für die Leistung gemäß HOAI Anlage 1, Nummer 1.2 (Dipl.-Ing. oder vergleichbare Ausbildung) &lt; 2 Mitarbeiter: Ausschluss &gt; 2 Mitarbeiter: 4 Punkte; Maßnahmen zur Qualitätssicherung "Maßnahmen zur Gewährleistung der Qualität (Nachweis von Schulungen im Bereich Bauphysik)" Mehr als 3 Schulungen: 4 Punkte 1 bis 3 Schulungen: 2 Punkte keine Schulungen nachgewiesen: 0 Punkte

*Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen*

**Kriterium:** Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

**Beschreibung:** Es sind folgende Unterlagen vorzulegen: Forderung gemäß Bewerberbogen (BwB) 4.2 und Anlagen und: A) Eigenerklärung zu den Umsätzen der letzten drei Geschäftsjahre, in EUR netto und Eigenerklärung zu den Umsätzen mit vergleichbaren Leistungen (Bauphysik) der letzten drei Geschäftsjahre in EUR netto; durchschnittlicher Umsatz vergleichbarer Leistungen der letzten drei Jahre B) Der Bewerber verpflichtet sich, im Auftragsfall eine Berufshaftpflicht mit folgenden Konditionen abzuschließen und dem Auftraggeber nachzuweisen: Mindestsumme von 1,5 Mio. € für Personenschäden und 3,0 Mio. € für sonstige Schäden, die Ersatzleistung des Versicherers muss mindestens das Dreifache der Deckungssumme pro Jahr betragen.

*Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen*

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

*Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3*

*Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5*

*Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden*

*Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben*

#### **5.1.10 Zuschlagskriterien**

*Kriterium:*

*Art:* Qualität

*Bezeichnung:*

*Beschreibung:* Analyse der Aufgabenstellung und Methodik der Herangehensweise und Projektbearbeitung

*Kriterium:*

*Art:* Qualität

*Bezeichnung:*

*Beschreibung:* Projektorganisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals

*Kriterium:*

*Art:* Preis

*Bezeichnung:*

*Beschreibung:* Honorarangebot

*Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann:*

*Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde:*

#### **5.1.11 Auftragsunterlagen**

*Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind:* Deutsch

*Internetadresse der Auftragsunterlagen:* <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/277218>

*Ad-hoc-Kommunikationskanal:*

*Name:* <https://www.meinauftrag.rib.de>

*URL:* <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe**

*Bedingungen für die Einreichung:*

*Elektronische Einreichung:* Erforderlich

*Adresse für die Einreichung:* <https://www.meinauftrag.rib.de>

*Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:* Deutsch

*Elektronischer Katalog:* Nicht zulässig

*Varianten:* Nicht zulässig

*Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:* Nicht zulässig

*Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge:* 24/04/2025 11:00 +02:00

*Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:*

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

*Zusätzliche Informationen:* Wertungsrelevante Unterlagen betreffend des Teilnahmewettbewerbs (Stufe 1) werden nicht nachgefordert. Formale Unterlagen werden nachgefordert.

*Auftragsbedingungen:*

*Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen:* Nein

*Elektronische Rechnungsstellung:* Erforderlich

*Aufträge werden elektronisch erteilt:* ja

*Zahlungen werden elektronisch geleistet:* ja

#### **5.1.15 Techniken**

*Rahmenvereinbarung:*

Keine Rahmenvereinbarung

*Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:*

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

*Schlichtungsstelle:* Schlichtungsstelle -

*Überprüfungsstelle:* Vergabekammer Südbayern -

*Informationen über die Überprüfungsfristen:* Der Antrag gem. § 160 GWB auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind

*Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:* Vergabekammer Südbayern -

*Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:* Münchner Wohnen GmbH -

*Organisation, die Angebote bearbeitet:* Münchner Wohnen GmbH -

## 8 Organisationen

---

### **8.1 ORG-0002**

*Offizielle Bezeichnung:* Vergabekammer Südbayern

*Registrierungsnummer:* t:08921762411

*Abteilung:* Vergabekammer Südbayern

*Postanschrift:* Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern Maximilianstrasse 39

*Stadt:* München

*Postleitzahl:* 80534

*Land, Gliederung (NUTS):* München, Kreisfreie Stadt (DE212)

*Land:* Deutschland

*Kontaktperson:* Vergabekammer Südbayern

*E-Mail:* [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

*Telefon:* +498921762411

*Fax:* +498921762411

*Internetadresse:* <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

*Rollen dieser Organisation:*

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### **8.1 ORG-0004**

*Offizielle Bezeichnung:* Schlichtungsstelle

*Registrierungsnummer:* t:008921762411

*Abteilung:* Vergabekammer Südbayern

*Postanschrift:* Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern Maximilianstrasse 39

*Stadt:* München

*Postleitzahl:* 80534

*Land, Gliederung (NUTS):* München, Kreisfreie Stadt (DE212)

*Land:* Deutschland

*Kontaktperson:* Vergabekammer Südbayern  
*E-Mail:* [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
*Telefon:* +498921762411  
*Fax:* +498921762411  
*Internetadresse:* <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>  
*Rollen dieser Organisation:*  
*Schlichtungsstelle*

#### **8.1 ORG-0005**

*Offizielle Bezeichnung:* Münchner Wohnen GmbH  
*Registrierungsnummer:* t:0898776620  
*Abteilung:* Abteilung Vergabe/Vertragsmanagement  
*Postanschrift:* Gustav-Heinemann- Ring 111  
*Stadt:* München  
*Postleitzahl:* 81739  
*Land, Gliederung (NUTS):* München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
*Land:* Deutschland  
*Kontaktperson:* Münchner Wohnen - Abteilung Vergabe/Vertragsmanagement  
*E-Mail:* [SE02\\_05@muenchner-wohnen.de](mailto:SE02_05@muenchner-wohnen.de)  
*Telefon:* 000  
*Internetadresse:* <https://www.muenchner-wohnen.de>  
*Profil des Erwerbers:* <https://www.vergabe.bayern.de>  
*Rollen dieser Organisation:*  
*Beschaffer*  
*Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt*  
*Organisation, die Angebote bearbeitet*

#### **8.1 ORG-0007**

*Offizielle Bezeichnung:* Dienstleister Münchner Wohnen  
*Registrierungsnummer:* t:00898776620  
*Abteilung:* Abteilung Vergabe/Vertragsmanagement  
*Postanschrift:* Gustav-Heinemann- Ring 111  
*Stadt:* München  
*Postleitzahl:* 81739  
*Land, Gliederung (NUTS):* München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
*Land:* Deutschland  
*Kontaktperson:* Münchner Wohnen - Abteilung Vergabe/Vertragsmanagement  
*E-Mail:* [SE02\\_05@muenchner-wohnen.de](mailto:SE02_05@muenchner-wohnen.de)  
*Telefon:* 000  
*Internetadresse:* <https://www.muenchner-wohnen.de>  
*Rollen dieser Organisation:*  
*Beschaffungsdienstleister*  
*Informationen zur Bekanntmachung*  
*Kennung/Fassung der Bekanntmachung:* d130e5cc-3d05-4382-934c-1cf0966162e6 - 01  
*Formulartyp:* Wettbewerb  
*Art der Bekanntmachung:* Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
*Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:* 28/03/2025 13:50 +01:00  
*Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:* Deutsch