

## Vorinformation

**Diese Bekanntmachung dient der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote**

## Bauftrag

### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

### **Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

#### **I.1) Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Staatl. Bauamt Amberg-Sulzbach

Postanschrift: Archivstraße 1

Ort: Amberg

NUTS-Code: DE231 Amberg, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 92224

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@stbaas.bayern.de](mailto:vergabe@stbaas.bayern.de)

Telefon: +49 9621/307-0

Fax: +49 9621/307-188

#### **Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: <https://www.vergabe.bayern.de>

Adresse des Beschafferprofils: <https://www.vergabe.bayern.de>

#### **I.3) Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/>

Im Rahmen der elektronischen Kommunikation ist die Verwendung von Instrumenten und Vorrichtungen erforderlich, die nicht allgemein verfügbar sind. Ein uneingeschränkter und vollständiger direkter Zugang zu diesen Instrumenten und Vorrichtungen ist gebührenfrei möglich unter: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/>

#### **I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

#### **I.5) Haupttätigkeit(en)**

Wirtschaft und Finanzen

### **Abschnitt II: Gegenstand**

#### **II.1) Umfang der Beschaffung**

##### **II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:**

GEO Datenbank Waldsassen, Neubau Bürogebäude LDBV

##### **II.1.2) CPV-Code Hauptteil**

45213150 Bau von Bürogebäuden

##### **II.1.3) Art des Auftrags**

Bauftrag

- II.1.4) **Kurze Beschreibung:**  
Neubau Bürogebäude, Massivbauweise.
- II.1.5) **Geschätzter Gesamtwert**  
Wert ohne MwSt.: 13 700 000.00 EUR
- II.1.6) **Angaben zu den Losen**  
Aufteilung des Auftrags in Lose: nein
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.3) **Erfüllungsort**  
NUTS-Code: DE Deutschland  
NUTS-Code: DE23A Tirschenreuth  
Hauptort der Ausführung:  
Waldsassen
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**  
Neubau eines Verwaltungsgebäudes mit Tiefgarage für 20 Dienstfahrzeuge, mit 4 oberirdischen Bürogeschossen, Massivbauweise mit Stahlbeton, Mauerwerk und Klinkerfassade, Passivhausstandard. Gesamtumfang 4400m2, Bruttovolumen 16.000 m3.
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**  
Die nachstehenden Kriterien  
Preis
- II.2.6) **Geschätzter Wert**  
Wert ohne MwSt.: 1 700 000.00 EUR
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**  
Beginn: 16/02/2023  
Ende: 04/10/2024
- II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**  
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**
- II.3) **Voraussichtlicher Tag der Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung:**  
16/02/2023

### **Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**

- III.1) **Teilnahmebedingungen**
- III.1.1) **Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**  
Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:  
Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen
- III.1.2) **Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**  
Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen
- III.1.3) **Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**  
Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

### **Abschnitt IV: Verfahren**

- IV.1) **Beschreibung**
- IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**
- IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**  
Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja
- IV.2) **Verwaltungsangaben**
- IV.2.5) **Voraussichtlicher Beginn der Vergabeverfahren:**  
16/02/2023

#### **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

- VI.2) **Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen**  
Aufträge werden elektronisch erteilt
- VI.3) **Zusätzliche Angaben:**
- VI.4) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**
- VI.4.1) **Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**  
Offizielle Bezeichnung: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern  
Ort: Ansbach  
Postleitzahl: 92544  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)  
Telefon: +49 98153-1277  
Fax: +49 98153-1837  
Internet-Adresse: [www.regierung-mittelfranken.de](http://www.regierung-mittelfranken.de)
- VI.4.4) **Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**  
Offizielle Bezeichnung: Staatliches Bauamt Amberg/Sulzbach  
Ort: Amberg  
Postleitzahl: 92224  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabe@stbaas.bayern.de](mailto:vergabe@stbaas.bayern.de)  
Telefon: +49 9621-307-0  
Fax: +49 9621-307-188  
Internet-Adresse: <https://my.vergabe.bayern.de>
- VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**  
14/02/2023