

Vorinformation

Diese Bekanntmachung dient der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) **Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Staatliche Bauamt München 2

Postanschrift: Ludwigstraße 18

Ort: München

NUTS-Code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 80539

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@stbam2.bayern.de

Telefon: +49 89/693321-0

Fax: +49 89/693321-291

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: <https://www.vergabe.bayern.de>

Adresse des Beschafferprofils: <https://www.vergabe.bayern.de>

I.3) **Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/>

Im Rahmen der elektronischen Kommunikation ist die Verwendung von Instrumenten und Vorrichtungen erforderlich, die nicht allgemein verfügbar sind. Ein uneingeschränkter und vollständiger direkter Zugang zu diesen Instrumenten und Vorrichtungen ist gebührenfrei möglich unter: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/>

I.4) **Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: Hochbau

I.5) **Haupttätigkeit(en)**

Wirtschaft und Finanzen

Abschnitt II: Gegenstand

II.1) **Umfang der Beschaffung**

II.1.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Technische Projektsteuerung – Inbetriebnahmemanagement und Monitoring

Referenznummer der Bekanntmachung: 23D0703

II.1.2) **CPV-Code Hauptteil**

71630000 Technische Kontrolle und Tests

II.1.3) **Art des Auftrags**

Dienstleistungen

II.1.4) Kurze Beschreibung:

Bei dem hochinstallierten Massivbau mit drei oberirdischen und einem Untergeschoss handelt es sich um ein Forschungsgebäude mit den Lehrstühlen der Anatomie und Pathologie.

Die Grundfläche beträgt ca. 4.380 m², die BGF ca. 15.442 m².

Der Großteil der S2 Labore und Büros befindet sich im 2.OG.

Das EG beinhaltet hauptsächlich Präparationssäle, ein Sektionsbereich mit Quarantäneinheit, LKW-Anlieferungsschleusen, Kühlräume, ein S3** Labor und einen Hörsaal.

Die Haustechnik ist größtenteils im 1. OG, einer kleineren Dachzentrale und im UG untergebracht.

Zudem befinden sich im UG Lagerbereiche, Core Imaging-Labore Mikroskopie, Umkleidebereiche sowie der Plastinationsbereich mit Ex-Schutz Anforderungen.

II.1.5) Geschätzter Gesamtwert**II.1.6) Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

II.2) Beschreibung**II.2.2) Weitere(r) CPV-Code(s)**

71541000 Projektmanagement im Bauwesen

II.2.3) Erfüllungsort

NUTS-Code: DE21H München, Landkreis

Hauptort der Ausführung:

Sonnenstr. 30, 85764 Oberschleißheim

II.2.4) Beschreibung der Beschaffung:

Aufgrund der Größe des Bauvorhabens und der hohen Installationsdichte u.a. durch Labor- und Sektionsräume, ist beabsichtigt Leistungen aus dem Bereich Inbetriebnahme-Management zu vergeben.

II.2.5) Zuschlagskriterien

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

II.2.6) Geschätzter Wert**II.2.7) Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Laufzeit in Monaten: 60

II.2.10) Angaben über Varianten/Alternativangebote**II.2.11) Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Stufenweise Beauftragung

II.2.13) Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) Zusätzliche Angaben

Hinweis: Da die Vergabeunterlagen erst mit der Auftragsbekanntmachung bereitzustellen sind, funktioniert der von der Vergabepattform unter Nrn. I.3 und III.2.2 automatisch gesetzte Link auf die Auftragsunterlagen erst nach Auftragsbekanntmachung.

II.3) Voraussichtlicher Tag der Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung:

17/10/2023

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**III.1) Teilnahmebedingungen****III.1.1) Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Nachweis der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung verantwortlichen Personen durch Nachweis der Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung „Architekt“ (Fachrichtung Hochbau) oder "Bauingenieur" gemäß der BayKaG, BayIngG oder „Ingenieur“ (Fachrichtung Versorgungstechnik/Elektrotechnik) und/oder durch Studiennachweise und Bescheinigungen. U.a. sind vertiefte Fachkenntnisse im Gewerk Gebäudeautomation (GA) erforderlich.

III.1.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

III.1.3) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

Abschnitt IV: Verfahren**IV.1) Beschreibung****IV.1.3) Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem****IV.1.8) Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2) Verwaltungsangaben**IV.2.5) Voraussichtlicher Beginn der Vergabeverfahren:**

17/10/2023

Abschnitt VI: Weitere Angaben**VI.2) Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen**

Aufträge werden elektronisch erteilt

Die Zahlung erfolgt elektronisch

VI.3) Zusätzliche Angaben:**VI.4) Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren****VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern

Postanschrift: Maximilianstrasse 39

Ort: München

Postleitzahl: 80538

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@regob.bayern.de

Telefon: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.5) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:

11/08/2023