

Vorinformation

Diese Bekanntmachung dient der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Staatliche Bauamt München 2

Postanschrift: Ludwigstraße 18

Ort: München

NUTS-Code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 80539

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@stbam2.bayern.de

Telefon: +49 89/693321-0

Fax: +49 89/693321-291

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: <https://www.vergabe.bayern.de>

Adresse des Beschafferprofils: <https://www.vergabe.bayern.de>

I.3) Kommunikation

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/>

Im Rahmen der elektronischen Kommunikation ist die Verwendung von Instrumenten und Vorrichtungen erforderlich, die nicht allgemein verfügbar sind. Ein uneingeschränkter und vollständiger direkter Zugang zu diesen Instrumenten und Vorrichtungen ist gebührenfrei möglich unter: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/>

I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5) Haupttätigkeit(en)

Andere Tätigkeit: Hochbau

Abschnitt II: Gegenstand

II.1) Umfang der Beschaffung

II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:

Objektpl. Gebäude; Twpl; TGA M + E Anl. AWG, WVA, LTA, ELT, FMT, NSA, GA; Lph 2-9

Referenznummer der Bekanntmachung: 23D0681, 23D0682, 23D0679, 23D0686

II.1.2) CPV-Code Hauptteil

71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

II.1.3) Art des Auftrags

Dienstleistungen

- II.1.4) **Kurze Beschreibung:**
Bei diesem Bauvorhaben handelt es sich um Umbauten im Bestand von Liegenschaften der Ludwig-Maximilians-Universität München (LMU) in der Innenstadt von München.
Die Umbauten betreffen ein Gebäude über 4 Geschosse plus Dachgeschoss (Technikzentrale) und Teilen vom Keller und eines Großteils des Kellergeschosses im denkmalgeschützten benachbarten Anwesen. Es wird die Gebäude- und Labortechnik erneuert inkl. notwendiger Anpassungen in den zugehörigen Büro- und Aufenthaltsräume für die Professor*innen, Mitarbeiter*innen und Studierenden.
Im Rahmen einer Machbarkeitsstudie wurde herausgearbeitet, dass die Anforderungen bzgl. Labor- und weiteren Räumlichkeiten auf den zur Verfügung stehenden Flächen der beiden Gebäude umgesetzt werden können.
Das Raumprogramm umfasst ca. 1.800 m² NF. Bei ca. 750 m² NF davon handelt es sich um hochinstallierte Laborflächen.
- II.1.5) **Geschätzter Gesamtwert**
- II.1.6) **Angaben zu den Losen**
Aufteilung des Auftrags in Lose: nein
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**
71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen
71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung
- II.2.3) **Erfüllungsort**
NUTS-Code: DE212 München, Kreisfreie Stadt
Hauptort der Ausführung:
Hauptort der Ausführung: Aus Vertraulichkeitsgründen darf der genaue Standort nicht bekanntgegeben werden. Er befindet sich in der Maxvorstadt Nähe Siegestor.
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**
Es ist beabsichtigt Planungsleistungen, Grundleistungen und besondere Leistungen des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude, HZ IV und Tragwerksplanung, HZ IV, Fachplanung Technische Ausrüstung M und E gemäß HOAI in den Leistungsphasen 2-9, HZ II, zu vergeben.
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**
Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt
- II.2.6) **Geschätzter Wert**
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**
Beginn: 07/11/2023
Ende: 31/12/2031
- II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**
Optionen: ja
Beschreibung der Optionen:
Stufenweise Beauftragung
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

Hinweis: Da die Vergabeunterlagen erst mit der Auftragsbekanntmachung bereitzustellen sind, funktioniert der von der Vergabepattform unter Nrn. I.3 und III.2.2 automatisch gesetzte Link auf die Auftragsunterlagen erst nach Auftragsbekanntmachung.

- II.3) **Voraussichtlicher Tag der Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung:**
21/09/2023

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1) **Teilnahmebedingungen**

III.1.1) **Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Nachweis der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung verantwortlichen Personen durch Nachweis der Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung „Architekt“ (Fachrichtung Hochbau) oder "Bauingenieur" gemäß der BayKaG, BayIngG oder „Ingenieur“ (Fachrichtung Versorgungstechnik/Labortechnik/Elektrotechnik) und/oder durch Studiennachweise und Bescheinigungen.

III.1.2) **Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

III.1.3) **Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1) **Beschreibung**

IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2) **Verwaltungsangaben**

IV.2.5) **Voraussichtlicher Beginn der Vergabeverfahren:**

21/09/2023

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.2) **Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen**

Aufträge werden elektronisch erteilt

Die Zahlung erfolgt elektronisch

VI.3) **Zusätzliche Angaben:**

VI.4) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

VI.4.1) **Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern

Postanschrift: Maximilianstrasse 39

Ort: München

Postleitzahl: 80538

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@regob.bayern.de

Telefon: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**

16/08/2023