

Vorinformation

Diese Bekanntmachung dient der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

Bauftrag

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) **Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Staatliches Bauamt Bamberg

Nationale Identifikationsnummer: 06402 E 0001

Postanschrift: Kasernstraße 4

Ort: Bamberg

NUTS-Code: DE241 Bamberg, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 96049

Land: Deutschland

E-Mail: poststelle@stbaba.bayern.de

Telefon: +49 951/9530-0

Fax: +49 951/9530-2999

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: <https://www.vergabe.bayern.de>

Adresse des Beschafferprofils: <https://www.vergabe.bayern.de>

I.3) **Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/>

Im Rahmen der elektronischen Kommunikation ist die Verwendung von Instrumenten und Vorrichtungen erforderlich, die nicht allgemein verfügbar sind. Ein uneingeschränkter und vollständiger direkter Zugang zu diesen Instrumenten und Vorrichtungen ist gebührenfrei möglich unter: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/>

I.4) **Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5) **Haupttätigkeit(en)**

Wirtschaft und Finanzen

Abschnitt II: Gegenstand

II.1) **Umfang der Beschaffung**

II.1.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Burg Lauenstein, Sanierung Burghotel

Referenznummer der Bekanntmachung: 06402 E 0001

II.1.2) **CPV-Code Hauptteil**

45212354 Bau von Schlössern

II.1.3) **Art des Auftrags**

Bauftrag

- II.1.4) **Kurze Beschreibung:**
Umbau- und Sanierungsmaßnahmen innerhalb einer denkmalgeschützten Anlage. Schaffung von insgesamt sechs familiengerechten, tlw. barrierefreien FeWo. Der neuzeitlich ergänzte Anbau der Burggaststätte wird abgerissen und durch einen modernen Neubau ersetzt. Die technische Gebäudeausrüstung (ELT+HLS) wird erneuert. Es erfolgt eine energetische Sanierung, soweit im denkmalgeschützten Bestand möglich. Der bauliche Brandschutz wird ertüchtigt, Maßnahmen zur Verbesserung der Barrierefreiheit durchgeführt. Die vorhandene Tiefgarage wird aufgrund von Bauschäden saniert.
- II.1.5) **Geschätzter Gesamtwert**
Wert ohne MwSt.: 6 783 819.33 EUR
- II.1.6) **Angaben zu den Losen**
Aufteilung des Auftrags in Lose: nein
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**
45210000 Bauleistungen im Hochbau
45261210 Dachdeckerarbeiten
45261300 Klempnerarbeiten
45261420 Abdichtungsarbeiten gegen Wasser
45262100 Gerüstarbeiten
45311100 Installation von elektrischen Kabeln
45311200 Elektroinstallationsarbeiten
45331100 Installation von Zentralheizungen
45331210 Installation von Lüftungsanlagen
45332200 Wasserinstallationsarbeiten
45332400 Installation von Sanitäreinrichtungen
45431000 Boden- und Fliesenarbeiten
45431100 Verlegen von Bodenfliesen
45431200 Verlegen von Wandfliesen
45453100 Sanierungsarbeiten
- II.2.3) **Erfüllungsort**
NUTS-Code: DE2 Bayern
NUTS-Code: DE24 Oberfranken
Hauptort der Ausführung:
96337 Ludwigsstadt, Burg Lauenstein
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**
TGA-Installationen, Gerüstbau, Zimmerarbeiten, Dachdecker- u. Klempnerarbeiten, Vorhangfassade, Estrichbau, Trockenbau, Schlosser, Innenputz, Tischlerarbeiten v. Fenstern und Türen,
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**
Die nachstehenden Kriterien
Preis
- II.2.6) **Geschätzter Wert**
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**
Beginn: 25/09/2023
Ende: 24/09/2024

- II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**
- II.3) **Voraussichtlicher Tag der Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung:**
29/09/2023

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

- III.1) **Teilnahmebedingungen**
- III.1.1) **Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**
Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:
Eignungsnachweise gemäß §6 EU, §6a EU, §6b EU der VOB/A EU
- III.1.2) **Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**
Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:
Eignungsnachweise gemäß §6 EU, §6a EU, §6b EU der VOB/A EU
Möglicherweise geforderte Mindeststandards:
Eignungsnachweise gemäß §6 EU, §6a EU, §6b EU der VOB/A EU
- III.1.3) **Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**
Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:
Eignungsnachweise gemäß §6 EU, §6a EU, §6b EU der VOB/A EU
Möglicherweise geforderte Mindeststandards:
Eignungsnachweise gemäß §6 EU, §6a EU, §6b EU der VOB/A EU
- III.2) **Bedingungen für den Auftrag**
- III.2.2) **Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:**
siehe Auftragsunterlagen

Abschnitt IV: Verfahren

- IV.1) **Beschreibung**
- IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**
- IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**
Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja
- IV.2) **Verwaltungsangaben**
- IV.2.5) **Voraussichtlicher Beginn der Vergabeverfahren:**
01/12/2023

Abschnitt VI: Weitere Angaben

- VI.2) **Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen**
Aufträge werden elektronisch erteilt
Die elektronische Rechnungsstellung wird akzeptiert
Die Zahlung erfolgt elektronisch
- VI.3) **Zusätzliche Angaben:**
keine
- VI.4) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern an der Regierung von Mittelfranken

Postanschrift: Postfach 606

Ort: Ansbach

Postleitzahl: 91511

Land: Deutschland

Telefon: +49 981/53-1277

Fax: +49 981/53-1837

VI.4.3) Einlegung von Rechtsbehelfen

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

„Der Nachprüfungsantrag ist nach § 1 60 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.“

VI.4.4) Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern an der Regierung von Mittelfranken

Postanschrift: Postfach 606

Ort: Ansbach

Postleitzahl: 91511

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefon: +49 981/53-1277

Fax: +49 981/53-1837

VI.5) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:

30/08/2023