

**DEUTSCHLAND: BAU VON BÜROGEBÄUDEN  
GEODATENBANK BAYERN WALDSASSEN, NEUBAU EINES BÜROGEBÄUDES MIT  
TIEFGARAGE FÜR 20 DIENSTFAHRZEUGE, MIT 4 OBERIRDISCHEN BÜROGESCHOSSEN,  
MASSIVBAUWEISE MIT STAHLBETON, MAUERWERK UND KLINKERFASSADE,  
PASSIVHAUSSTANDART. GESAMTUMFANG 4400 M<sup>2</sup>, BRUTTOVOLUMEN 16.000 M<sup>3</sup>.**

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

1 *Beschaffer*

---

**1.1 *Beschaffer***

*Offizielle Bezeichnung:* Staatliches Bauamt Amberg-Sulzbach

*Rechtsform des Erwerbers:* Regionale Gebietskörperschaft

*Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers:* Allgemeine öffentliche Verwaltung

2 *Verfahren*

---

**2.1 *Verfahren***

*Titel:* Geodatenbank Bayern Waldsassen, Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage für 20 Dienstfahrzeuge, mit 4 oberirdischen Bürogeschossen, Massivbauweise mit Stahlbeton, Mauerwerk und Klinkerfassade, Passivhausstandart. Gesamtumfang 4400 m<sup>2</sup>, Bruttovolumen 16.000 m<sup>3</sup>.

*Beschreibung:* Diese Vorinformation umfasst mehrere Gewerke bzw. verschiedene Planungsleistungen. Weitere Angaben siehe LOT-0001

*Interne Kennung:* 06601E0001

*Verfahrensart:* Offenes Verfahren

**2.1.1 *Zweck***

*Art des Auftrags:* Bauleistung

*Haupteinstufung (cpv):* 45213150 Bau von Bürogebäuden

**2.1.2 *Erfüllungsort***

*Stadt:* Waldsassen

*Postleitzahl:* 95652

*Land, Gliederung (NUTS):* Tirschenreuth (DE23A)

*Land:* Deutschland

**2.1.4 *Allgemeine Informationen***

*Zusätzliche Informationen:* Siehe Vergabeunterlagen.

*Rechtsgrundlage:*

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5 *Los*

---

**5.1 *Los: LOT-0001***

*Titel:* Geodatenbank Waldsassen

*Beschreibung:* Neubau eines Bürogebäudes

Interne Kennung: 06601E0001

### **5.1.1 Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45213150 Bau von Bürogebäuden

### **5.1.2 Erfüllungsort**

Stadt: Waldsassen

Postleitzahl: 95652

Land, Gliederung (NUTS): Tirschenreuth (DE23A)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen:

### **5.1.3 Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 3 YEAR

### **5.1.5 Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 13 700 000 EUR

### **5.1.6 Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme: Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 099600-2023

### **5.1.7 Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### **5.1.9 Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Sonstiges

Beschreibung: Eignungskriterien sind erst in den mit Auftragsbekanntmachung bereitgestellten Vergabe/Auftragsunterlagen aufgeführt.

### **5.1.11 Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.meinauftrag.rib.de>,

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

### **5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

*Zusätzliche Informationen:* Unterlagen werden gemäß § 16a EU VOB/A bzw. § 56 VgV nachgefordert.

**Auftragsbedingungen:**

*Elektronische Rechnungsstellung:* Erforderlich

*Aufträge werden elektronisch erteilt*

*Zahlungen werden elektronisch geleistet*

*Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:* Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

*Finanzielle Vereinbarung:* Hinweis zu BT-743: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

**5.1.15 Techniken**

*Rahmenvereinbarung:*

Keine Rahmenvereinbarung

*Informationen über das dynamische Beschaffungssystem*

Kein dynamisches Beschaffungssystem

*Elektronische Auktion:*

**5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

*Überprüfungsstelle:* Vergabekammer Nordbayern

*Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:* Staatliches Bauamt Amberg-Sulzbach

*Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt:* Staatliches Bauamt Amberg-Sulzbach

*Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:* Staatliches Bauamt Amberg-Sulzbach

*Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:* Staatliches Bauamt Amberg-Sulzbach

*Organisation, die Angebote bearbeitet:* Staatliches Bauamt Amberg-Sulzbach

**8 Organisationen**

---

**8.1 ORG-0001**

*Offizielle Bezeichnung:* Staatliches Bauamt Amberg-Sulzbach

*Registrierungsnummer:* 09-0993105-26

*Abteilung:* Vergabestelle

*Postanschrift:* Archivstraße 1

*Stadt:* Amberg

*Postleitzahl:* 92224

*Land, Gliederung (NUTS):* Amberg, Kreisfreie Stadt (DE231)

*Land:* Deutschland

*Kontaktperson:* Vergabestelle

*E-Mail:* [vergabe@stbaas.bayern.de](mailto:vergabe@stbaas.bayern.de)

*Telefon:* +49 9621 307 0

*Fax:* +49 9621 307 188

*Internetadresse:* <https://my.vergabe.bayern.de>

*Profil des Erwerbers:* <https://vergabe.bayern.de>

*Rollen dieser Organisation:*

*Beschaffer*

*Federführendes Mitglied*

*Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt*

*Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt*

*Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt*

*Organisation, die Angebote bearbeitet*

*Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt*

#### **8.1 ORG-0002**

*Offizielle Bezeichnung:* Vergabekammer Nordbayern

*Registrierungsnummer:* 09-0358002-61

*Postanschrift:* Promenade 27 (Schloss)

*Stadt:* Ansbach

*Postleitzahl:* 91522

*Land, Gliederung (NUTS):* Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

*Land:* Deutschland

*E-Mail:* [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

*Telefon:* +49 981 53-1277

*Fax:* +49 981 53-1837

*Rollen dieser Organisation:*

*Überprüfungsstelle*

### 11 Informationen zur Bekanntmachung

---

#### **11.1 Informationen zur Bekanntmachung**

*Kennung/Fassung der Bekanntmachung:* 87d7c4bb-b23d-4b27-84ce-52b168aa6265 - 01

*Formulartyp:* Planung

*Art der Bekanntmachung:* Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

*Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:* 2024-01-24+01:00 14:17:00+01:00

*Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:* Deutsch

#### **11.2 Informationen zur Veröffentlichung**