

# DEUTSCHLAND: BAUARBEITEN FÜR SCHWIMMBÄDER MODERNISIERUNGSMASSNAHMEN AM JORDAN BADEPARK - HALLEN- UND FREIBAD - 87600 KAUFBEUREN

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

## 1 Beschaffer

---

### 1.1 Beschaffer

*Offizielle Bezeichnung:* Stadt Kaufbeuren

*Rechtsform des Erwerbers:* Lokale Gebietskörperschaft

*Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers:* Allgemeine öffentliche Verwaltung

## 2 Verfahren

---

### 2.1 Verfahren

*Titel:* Modernisierungsmaßnahmen am Jordan Badepark - Hallen- und Freibad - 87600 Kaufbeuren

*Beschreibung:* Im Rahmen des Sonderförderprogramms Schwimmbadsanierung (SPSF) werden Investitionen für die Sanierung, die Modernisierung und die barrierefreie Umgestaltung des Jordan Badeparks in Kaufbeuren getätigt. Insgesamt werden Maßnahmen am Hallenbad und im Freibadbereich durchgeführt. Erneuert werden einerseits die technischen Bereiche, wie die Badewasseraufbereitung mit den Filteranlagen, die Lüftungsanlagen und Sanitäranlagen, andererseits werden die bestehenden Räumlichkeiten, wie Schwimmhalle mit Umkleidebereichen und Sanitärräumen sowie die Personalbereiche modernisiert. Fassadenteile und das Dach der Schwimmhalle und des Rutschenbauwerks werden erneuert, die Schwimmbecken erhalten eine neue Edelstahlauskleidung. Die Belange des Brandschutzes werden technisch auf neuesten Stand gebracht. Eine neues Schwimmmeisteraufsichtsgebäude ist im Freibad vorgesehen. Diese Vorinformation gilt für alle auszuschreibenden Gewerke/Leistungen dieser Maßnahme.

*Interne Kennung:* 2020\_4

*Verfahrensart:* Offenes Verfahren

*Zentrale Elemente des Verfahrens:*

#### 2.1.1 Zweck

*Art des Auftrags:* Bauleistung

*Haupteinstufung (cpv):* 45212212 Bauarbeiten für Schwimmbäder

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 43324100 Einrichtungen für Schwimmbecken

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 42512300 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlageanlagen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45212230 Einbau von Umkleideräumen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45232460 Sanitäre Anlagen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45261910 Dachreparatur

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlageanlagen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45332400 Installation von Sanitäreinrichtungen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45443000 Fassadenarbeiten

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45453100 Sanierungsarbeiten

#### 2.1.2 Erfüllungsort

*Postanschrift:* Berliner Platz 4

*Stadt:* Kaufbeuren

*Postleitzahl:* 87600

*Land, Gliederung (NUTS):* Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

Land: Deutschland

#### **2.1.4 Allgemeine Informationen**

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### **2.1.6 Ausschlussgründe**

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe gemäß § 123 bis § 126 GWB sowie § 15 EU und 16 EU ff. VOB/A.

5 Los

---

#### **5.1 Technische ID des Loses: LOT-0001**

*Titel:* Modernisierungsmaßnahmen am Jordan Badepark - Hallen- und Freibad - 87600 Kaufbeuren

*Beschreibung:* Im Rahmen des Sonderförderprogramms Schwimmbadsanierung (SPSF) werden Investitionen für die Sanierung, die Modernisierung und die barrierefreie Umgestaltung des Jordan Badeparks in Kaufbeuren getätigt. Insgesamt werden Maßnahmen am Hallenbad und im Freibadbereich durchgeführt. Erneuert werden einerseits die technischen Bereiche, wie die Badewasseraufbereitung mit den Filteranlagen, die Lüftungsanlagen und Sanitäreanlagen, andererseits werden die bestehenden Räumlichkeiten, wie Schwimmhalle mit Umkleidebereichen und Sanitärräumen sowie die Personalbereiche modernisiert. Fassadenteile und das Dach der Schwimmhalle und des Rutschenbauwerks werden erneuert, die Schwimmbecken erhalten eine neue Edelstahlauskleidung. Die Belange des Brandschutzes werden technisch auf neuesten Stand gebracht. Eine neues Schwimmmeisteraufsichtsgebäude ist im Freibad vorgesehen. Diese Vorinformation gilt für alle auszuschreibenden Gewerke/Leistungen dieser Maßnahme.

*Interne Kennung:* 2020\_4

##### **5.1.1 Zweck**

*Art des Auftrags:* Bauleistung

*Haupteinstufung (cpv):* 45212212 Bauarbeiten für Schwimmbäder

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 43324100 Einrichtungen für Schwimmbecken

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 42512300 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlageanlagen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45212230 Einbau von Umkleideräumen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45232460 Sanitäre Anlagen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45261910 Dachreparatur

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlageanlagen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45332400 Installation von Sanitäreinrichtungen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45443000 Fassadenarbeiten

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45453100 Sanierungsarbeiten

*Optionen:*

*Beschreibung der Optionen:* Bauablauf bedingte Verlängerung.

##### **5.1.2 Erfüllungsort**

*Postanschrift:* Berliner Platz 4

*Stadt:* Kaufbeuren

*Postleitzahl:* 87600

*Land, Gliederung (NUTS):* Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

*Land:* Deutschland

*Zusätzliche Informationen:*

### **5.1.3 Geschätzte Dauer**

*Datum des Beginns:* 01/04/2023

*Enddatum der Laufzeit:* 31/12/2026

### **5.1.6 Allgemeine Informationen**

*Vorbehaltene Teilnahme:* Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

*Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:* ja

*Informationen über frühere Bekanntmachungen:*

*Kennung der vorherigen Bekanntmachung:* 588004-2023

### **5.1.7 Strategische Auftragsvergabe**

*Ziel der strategischen Auftragsvergabe:* Keine strategische Beschaffung

### **5.1.9 Eignungskriterien**

*Kriterium:*

*Art:* Eignung zur Berufsausübung

*Bezeichnung:* Eignung zur Berufsausübung

*Beschreibung:* Ausgefülltes Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ bzw. Einheitlichen Europäische Eigenerklärung (EEE) mit folgenden Angaben/ Nachweisen: — Nachweis Eintragung ins Berufs-/Gewerbe- oder Handelsregister des Wohnsitzes, — Nachweis Sozialversicherung / Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, — Nachweis Mitgliedschaft und Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft, — FB 2493 / L 2493 / VI.17 (Erklärung Masernschutzgesetz), — FB 127 / L 127 / III.27 (Erklärung Bezug Russland) bzw. entsprechende Bescheinigungen des EU-Mitgliedstaates. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Bei Bietergemeinschaften oder Einsatz von Nachunternehmern sind die Eigenerklärungen (siehe die o. g. Angaben/Nachweise) auch für diese abzugeben. Die Nachweise und Bescheinigungen zu den Eigenerklärungen sind binnen 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen (sowohl vom Bieter, den Unternehmen einer Bietergemeinschaft, wie auch von Nachunternehmern). Die o. g. Eignungsanforderungen können über den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachgewiesen werden.

*Kriterium:*

*Art:* Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

*Bezeichnung:* Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

*Beschreibung:* Ausgefülltes Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ bzw. Einheitlichen Europäische Eigenerklärung (EEE) mit folgenden Angaben/ Nachweisen: — Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre mit Angabe Eigenleistung in %, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, — Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation, — Bescheinigung in Steuersachen und aktuelle Freistellungsbescheinigung des Finanzamts, — Nachweis Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (Personenschäden mind. 3.000.000,00 €, Sach- und Vermögensschäden mind. 1.000.000,00 €), bzw. entsprechende Bescheinigungen des EU-Mitgliedstaates. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Bei Bietergemeinschaften oder Einsatz von Nachunternehmern sind die Eigenerklärungen (siehe die o. g. Angaben/Nachweise) auch für diese abzugeben. Die Nachweise und Bescheinigungen zu den Eigenerklärungen sind binnen 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen (sowohl vom Bieter, den Unternehmen einer Bietergemeinschaft, wie auch von Nachunternehmern). Die o. g. Eignungsanforderungen können über den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachgewiesen werden.

*Kriterium:*

*Art:* Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

*Bezeichnung:* Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

*Beschreibung:* Ausgefülltes Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ bzw. Einheitlichen Europäische Eigenerklärung (EEE) mit folgenden Angaben/ Nachweisen: — mind. 3 vergleichbare Referenzen der letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahre gemäß FB 444-Referenzbescheinigung, — Anzahl Mitarbeiter der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, — Biertextergänzungen — Produktdatenblätter, Skizzen, Zertifikate, Herstellernachweise bzw. entsprechende Bescheinigungen des EU-Mitgliedstaates. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Bei Bietergemeinschaften oder Einsatz von Nachunternehmern sind die Eigenerklärungen (siehe die o. g. Angaben/ Nachweise) auch für diese abzugeben. Die Nachweise und Bescheinigungen zu den Eigenerklärungen sind binnen 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen (sowohl vom Bieter, den Unternehmen einer Bietergemeinschaft, wie auch von Nachunternehmern). Die o. g. Eignungsanforderungen können über den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachgewiesen werden.

#### **5.1.10 Zuschlagskriterien**

*Kriterium:*

*Art:* Preis

*Bezeichnung:*

*Beschreibung:* Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

*Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann:*

*Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde:*

#### **5.1.11 Auftragsunterlagen**

*Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind:* Deutsch

*Internetadresse der Auftragsunterlagen:* <https://www.meinauftrag.rib.de>

*Ad-hoc-Kommunikationskanal:*

*Name:* <https://www.meinauftrag.rib.de>

*URL:* <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe**

*Bedingungen für die Einreichung:*

*Elektronische Einreichung:* Erforderlich

*Adresse für die Einreichung:* <https://www.meinauftrag.rib.de>

*Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:* Deutsch

*Elektronischer Katalog:* Nicht zulässig

*Varianten:* Nicht zulässig

*Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:* Nicht zulässig

*Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:*

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

*Zusätzliche Informationen:* Aufklärung des Angebotsinhalts nach § 15 EU und Nachforderung von Unterlagen nach §§ 16 EU ff. VOB/A und siehe Ausschreibungsunterlagen.

*Auftragsbedingungen:*

*Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen:* Noch nicht bekannt

*Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:* Gemäß den konkreten Bekanntmachungen und Unterlagen der jeweiligen Ausschreibungen.

*Elektronische Rechnungsstellung:* Zulässig

*Aufträge werden elektronisch erteilt:* ja

*Zahlungen werden elektronisch geleistet:* ja

*Finanzielle Vereinbarung:* Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung wird die Frist für die Schlusszahlung gemäß § 16 Abs. 3 Nr. 1 VOB/B und den Eintritt des Verzuges gemäß § 16 Abs. 5 Nr. 3 VOB/B verlängert auf 60 Tage.

*Informationen über die Überprüfungsfristen:* Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind; - gemäß § 134 Abs. 2 GWB mehr als 15 Kalendertage nach Absendung der Absagen in Briefform, beziehungsweise mehr als 10 Kalendertage bei Absendung per Fax oder E-Mail vergangen sind.

#### **5.1.15 Techniken**

*Rahmenvereinbarung:*

Keine Rahmenvereinbarung

*Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:*

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

*Überprüfungsstelle:* Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

*Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:* Stadt Kaufbeuren

*Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt:* Stadt Kaufbeuren

*Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:* Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

*Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:* Stadt Kaufbeuren

*Organisation, die Angebote bearbeitet:* Stadt Kaufbeuren

### 8 Organisationen

---

#### **8.1 ORG-0001**

*Offizielle Bezeichnung:* Stadt Kaufbeuren

*Registrierungsnummer:* 09-9007626-47

*Abteilung:* Vergabestelle

*Postanschrift:* Kaiser-Max-Straße 1

*Stadt:* Kaufbeuren

*Postleitzahl:* 87600

*Land, Gliederung (NUTS):* Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

*Land:* Deutschland

*Kontaktperson:* Vergabestelle Stadt Kaufbeuren

*E-Mail:* [vergabe@kaufbeuren.de](mailto:vergabe@kaufbeuren.de)

*Telefon:* +49 8341437587

*Fax:* +49 8341437609

*Internetadresse:* <https://www.vergabe.bayern.de>

*Profil des Erwerbers:* <https://www.vergabe.bayern.de>

*Rollen dieser Organisation:*

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

### **8.1 ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 09-0318006-60

Abteilung: Vergabekammer Südbayern

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer Südbayern

E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: +498921762411

Fax: +498921762847

Internetadresse: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/service/nachpruefungsverfahren/index.html>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

## 11 Informationen zur Bekanntmachung

---

### **11.1 Informationen zur Bekanntmachung**

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0bcba237-73f0-4e94-b867-d2033e5472bb - 01

Formulartyp: Planung

Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 07/08/2024 10:30 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

### **11.2 Informationen zur Veröffentlichung**

Voraussichtliches Datum der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung im Rahmen dieses Verfahrens: 16/09/2024