

# Deutschland: Bau von Laborgebäuden

## Neubau Technische Chemie

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

### 1 Beschaffer

---

#### 1.1 Beschaffer

*Offizielle Bezeichnung:* Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG Bau

*Rechtsform des Erwerbers:* Regionale Gebietskörperschaft

*Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers:* Wirtschaftliche Angelegenheiten

### 2 Verfahren

---

#### 2.1 Verfahren

*Titel:* Neubau Technische Chemie

*Beschreibung:* Neubau Technische Chemie: Estricharbeiten, Trockenbauarbeiten, Tischlerarbeiten, Innentüren, Maler- und Lackierarbeiten, Fliesenarbeiten, Metallbauarbeiten, Elektroinstallationsarbeiten, Niederspannungsarbeiten, Beleuchtung, Fernmeldeanlagen, Mittelspannungsanlagen, Labortechnische Einrichtungen, Medienversorgung dezentrale Reinstgasanlagen, Tiefbauarbeiten

*Verfahrensart:* Offenes Verfahren

*Zentrale Elemente des Verfahrens:*

##### 2.1.1 Zweck

*Art des Auftrags:* Bauleistung

*Haupteinstufung (cpv):* 45214610 Bau von Laborgebäuden

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45262320 Estricharbeiten

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45324000 Gipskartonarbeiten

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45421000 Bautischlerarbeiten

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45420000 Bautischlerei-Einbauarbeiten

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45421100 Einbau von Türen und Fenstern sowie Zubehör

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 44221000 Fenster, Türen und zugehörige Artikel

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45442100 Anstricharbeiten

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45431000 Boden- und Fliesenarbeiten

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45262670 Metallbauarbeiten

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45311200 Elektroinstallationsarbeiten

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45315600 Niederspannungsarbeiten

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45316000 Installation von Beleuchtungs- und Signalanlagen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45314000 Installation von Fernmeldeanlagen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45315500 Mittelspannungsarbeiten

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 51430000 Installation von labortechnischen Anlagen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45333000 Installation von Gasanlagen

*Zusätzliche Einstufung (cpv):* 45221250 Tiefbauarbeiten, außer Tunneln, Schächten und Unterführungen

##### 2.1.2 Erfüllungsort

*Stadt:* Erlangen

*Postleitzahl:* 91054

*Land, Gliederung (NUTS):* Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Land: Deutschland

### 2.1.3 Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 20 260 958,24 Euro

### 2.1.4 Allgemeine Informationen

**Zusätzliche Informationen:** Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform ([www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 2.1.6 Ausschlussgründe

**Quellen der Ausschlussgründe:** Bekanntmachung

Verstoß gegen Verpflichtungen, die auf rein nationalen Ausschlussgründen beruhen: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5 Los

---

## 5.1 Technische ID des Loses: LOT-0001

**Titel:** Neubau Technische Chemie

**Beschreibung:** Neubau Technische Chemie: Estricharbeiten, Trockenbauarbeiten, Tischlerarbeiten, Innentüren, Maler- und Lackierarbeiten, Fliesenarbeiten, Metallbauarbeiten, Elektroinstallationsarbeiten, Niederspannungsarbeiten, Beleuchtung, Fernmeldeanlagen, Mittelspannungsanlagen, Labortechnische Einrichtungen, Medienversorgung dezentrale Reinstgasanlagen, Tiefbauarbeiten

**Interne Kennung:** Neubau Technische Chemie

### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** Bauleistung

**Haupteinstufung (cpv):** 45214610 Bau von Laborgebäuden

**Zusätzliche Einstufung (cpv):** 45262320 Estricharbeiten

**Zusätzliche Einstufung (cpv):** 45324000 Gipskartonarbeiten

**Zusätzliche Einstufung (cpv):** 45421000 Bautischlerarbeiten

**Zusätzliche Einstufung (cpv):** 45420000 Bautischlerei-Einbauarbeiten

**Zusätzliche Einstufung (cpv):** 45421100 Einbau von Türen und Fenstern sowie Zubehör

**Zusätzliche Einstufung (cpv):** 45431000 Boden- und Fliesenarbeiten

**Zusätzliche Einstufung (cpv):** 45262670 Metallbauarbeiten

**Zusätzliche Einstufung (cpv):** 45311200 Elektroinstallationsarbeiten

**Zusätzliche Einstufung (cpv):** 45315600 Niederspannungsarbeiten

**Zusätzliche Einstufung (cpv):** 45316000 Installation von Beleuchtungs- und Signalanlagen

*Zusätzliche Einstufung (cpv): 45314000 Installation von Fernmeldeanlagen*

*Zusätzliche Einstufung (cpv): 45315500 Mittelspannungsarbeiten*

*Zusätzliche Einstufung (cpv): 51430000 Installation von labortechnischen Anlagen*

*Zusätzliche Einstufung (cpv): 45333000 Installation von Gasanlagen*

*Zusätzliche Einstufung (cpv): 45221250 Tiefbauarbeiten, außer Tunneln, Schächten und Unterführungen*

### **5.1.2 Erfüllungsort**

*Stadt:* Erlangen

*Postleitzahl:* 91054

*Land, Gliederung (NUTS):* Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

*Land:* Deutschland

*Zusätzliche Informationen:*

### **5.1.3 Geschätzte Dauer**

*Datum des Beginns:* 15/01/2025

*Enddatum der Laufzeit:* 14/01/2026

### **5.1.5 Wert**

*Geschätzter Wert ohne MwSt.:* 20 260 958,24 Euro

### **5.1.6 Allgemeine Informationen**

*Vorbehaltene Teilnahme:* Teilnahme ist nicht vorbehalten.

*Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben:* Nicht erforderlich

*Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

*Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:* ja

*Informationen über frühere Bekanntmachungen:*

*Kennung der vorherigen Bekanntmachung:* 224108-2024

### **5.1.7 Strategische Auftragsvergabe**

*Ziel der strategischen Auftragsvergabe:* Keine strategische Beschaffung

### **5.1.9 Eignungskriterien**

*Quellen der Auswahlkriterien:* Bekanntmachung

*Kriterium:* Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

*Beschreibung:* Eignung zur Berufsausübung: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: Siehe jeweilige Vergabeunterlagen / jeweiligen Link in den entspr. Vergaben Alle Unterlagen sind auch von Nachunternehmern vorzulegen.

*Kriterium:* Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

*Beschreibung:* Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Eignung zur Berufsausübung: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: Siehe jeweilige Vergabeunterlagen / jeweiligen Link in den entspr. Vergaben Alle Unterlagen sind auch von Nachunternehmern vorzulegen. Die Anforderung des Nachweises vergleichbarer Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des PQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden.

*Kriterium:* Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

*Beschreibung:* Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Eignung zur Berufsausübung: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: Siehe jeweilige Vergabeunterlagen / jeweiligen Link in den entspr. Vergaben Alle Unterlagen sind auch von Nachunternehmern vorzulegen. Nimmt der Bieter in Hinblick

auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

#### **5.1.10 Zuschlagskriterien**

*Kriterium:*

*Art:* Preis

*Bezeichnung:*

*Beschreibung:*

*Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann:*

*Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde:*

#### **5.1.11 Auftragsunterlagen**

*Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind:* Deutsch

*Internetadresse der Auftragsunterlagen:* <https://www.meinauftrag.rib.de>

*Ad-hoc-Kommunikationskanal:*

*Name:* <https://www.meinauftrag.rib.de>

*URL:* <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe**

*Bedingungen für die Einreichung:*

*Elektronische Einreichung:* Erforderlich

*Adresse für die Einreichung:* <https://www.meinauftrag.rib.de>

*Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:* Deutsch

*Elektronischer Katalog:* Nicht zulässig

*Varianten:* Nicht zulässig

*Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:* Nicht zulässig

*Beschreibung der finanziellen Sicherheit:* Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

*Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:*

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

*Zusätzliche Informationen:* Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert. Alle Unterlagen sind auch von Nachunternehmern vorzulegen. - Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt 223 - Angaben zur Preisermittlung entsprechend den Formblättern 221 oder 222 - Referenznachweise mit den im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung genannten Angaben - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie-und Handelskammer - Rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen - Vorname, Name, Geburtsdatum und Geburtsort aller Geschäftsführer und Prokuristen - Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung - Angabe der PQ - Nummer im Angebotsschreiben oder Formblatt Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung - Produktdatenblätter benannter Fabrikate - Auszüge aus der Urkalkulation zur Aufklärung auffälliger Einheitspreise

#### **Auftragsbedingungen:**

*Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen:* Nein

*Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:* siehe Vergabeunterlagen. Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

*Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich:* nein

*Elektronische Rechnungsstellung:* Zulässig

*Aufträge werden elektronisch erteilt:* ja

*Zahlungen werden elektronisch geleistet:* ja

*Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:* Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

*Informationen über die Überprüfungsfristen:* Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

#### **5.1.15 Techniken**

*Rahmenvereinbarung:*

Keine Rahmenvereinbarung

*Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:*

Kein dynamisches Beschaffungssystem

*Elektronische Auktion:* nein

#### **5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

*Überprüfungsstelle:* Vergabekammer

*Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:* Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG Bau

*Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt:* Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG Bau

*Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:* Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG Bau

*Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:* Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG Bau

*Organisation, die Angebote bearbeitet:* Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG Bau

## **8 Organisationen**

---

### **8.1 ORG-0001**

*Offizielle Bezeichnung:* Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG Bau

*Registrierungsnummer:* t:09113507199

*Abteilung:* Technische Geschäftsleitung, Sachgebiet Bau

*Postanschrift:* Bohlenplatz 18  
*Stadt:* Erlangen  
*Postleitzahl:* 91054  
*Land, Gliederung (NUTS):* Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)  
*Land:* Deutschland  
*Kontaktperson:* Technische Geschäftsleitung, Sachgebiet Bau  
*E-Mail:* [vergabe@stbaer.bayern.de](mailto:vergabe@stbaer.bayern.de)  
*Telefon:* 0911 3507 199  
*Fax:* 0911 3507 194  
*Internetadresse:* <https://www.stbaer.bayern.de>  
*Profil des Erwerbers:* <https://www.stbaer.bayern.de>  
*Rollen dieser Organisation:*

*Beschaffer*

*Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt*

*Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt*

*Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt*

*Organisation, die Angebote bearbeitet*

*Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt*

## **8.1 ORG-0002**

*Offizielle Bezeichnung:* Vergabekammer  
*Registrierungsnummer:* 09-0358002-61  
*Abteilung:* Vergabekammer Nordbayern  
*Postanschrift:* Promenade 27  
*Stadt:* Ansbach  
*Postleitzahl:* 91522  
*Land, Gliederung (NUTS):* Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)  
*Land:* Deutschland  
*Kontaktperson:* Vergabekammer Nordbayern  
*E-Mail:* [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)  
*Telefon:* +49 981 531 277  
*Fax:* +49 981 531 837  
*Rollen dieser Organisation:*  
*Überprüfungsstelle*

## **8.1 ORG-0005**

*Offizielle Bezeichnung:* Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg  
*Registrierungsnummer:* 09-0995209-19  
*Postanschrift:* Bohlenplatz 18  
*Stadt:* Erlangen  
*Postleitzahl:* 91054  
*Land, Gliederung (NUTS):* Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)  
*Land:* Deutschland  
*E-Mail:* [vergabe@stbaer.bayern.de](mailto:vergabe@stbaer.bayern.de)  
*Telefon:* 0911 3507 199  
*Internetadresse:* <https://www.stbaer.bayern.de>  
*Rollen dieser Organisation:*  
*Beschaffungsdienstleister*

## **11 Informationen zur Bekanntmachung**

---

### **11.1 Informationen zur Bekanntmachung**

*Kennung/Fassung der Bekanntmachung:* 4f0b963d-24b1-4138-b796-c47fae61a68d - 01

*Formulartyp:* Planung

*Art der Bekanntmachung:* Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

*Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:* 11/11/2024 09:53 +01:00

*Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:* Deutsch

### **11.2 Informationen zur Veröffentlichung**

*Voraussichtliches Datum der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung im Rahmen dieses Verfahrens:* 15/01/2025