



Kurzbeschreibung zur Veröffentlichung:

Das Staatliche Bauamt Nürnberg plant in 2026 Jahr für die US-Gaststreitkräfte in der Barton Kaserne in Ansbach Bauleistungen für ein größeres Bauvorhaben auszusprechen.

Das Bauvorhaben wird in einem Gesamtauftrag zusammengefasst und besteht aus

- Neubau von zwei Unterkuftsgebäuden mit je vier Geschossen, teilunterkellert, Laubengangtyp mit Innenhof, Walmdach

Gebäude 1

Außenmaße ca. 57,0 m x 35,5 m, Höhe ca. 17,5 m

Nettoraumfläche ca. 5.200 m², Bruttorauminhalt ca. 25.500 m³

Gebäude 2

Außenmaße ca. 70,0 m x 35,5 m, Höhe ca. 17,5m

Nettoraumfläche ca. 6.300 m², Bruttorauminhalt ca. 29.900 m³

- Neubau eines Parkhauses mit acht Halbetagen im Split-Level als Stahlbau mit Betondecken, Metallfassade, ca. 500 Stellplätze
Außenmaße ca. 105,0 m x 40,0 m, Höhe ca. 15,6 m
Nettoraumfläche ca. 16.300 m², Bruttorauminhalt ca. 45.000 m³
- Neubau eines Technikgebäudes für die Sprinkleranlagen einschl. Sprinklertank für die gesamte Kaserne
Sprinklertankvolumen ca. 1.050 m³
- Pavillon in Holzbauweise als Überdachung einer Sportfläche
Außenmaße ca. 45,0 m x 14,5 m, Höhe ca. 5,3 m
Grundfläche ca. 650 m², mit ca. 300 m² Trainingsbahnen
- Erneuerung der Außenanlagen mit Straßen, Wegführung, 364 Parkplätzen, Begrünung, Versickerungs- und Entwässerungsmaßnahmen,
Grundfläche 50.000 m²
- Aufbau und Sanierung der Infrastruktur mit drei Trafostationen, Mittelspannungsnetz, Wasserversorgung, Fernmeldenetz und Fernwärme in der Liegenschaft,
Bauausführung im laufenden Betrieb

...

Die Leistungen werden öffentlich ausgeschrieben. Die Bekanntmachung ist geplant für: Ende Juni/Anfang Juli 2026

Geplante Angebotsfrist: 11 Wochen

Geplanter Ausführungszeitraum: Ende 2026 bis Mitte 2029

Sobald die Ausschreibung startet, werden die Leistungen auf www.vergabe.bayern.de veröffentlicht.

Bitte kontaktieren Sie die Vergabestelle nicht vor Beginn der Ausschreibungsphase.

Wir bitten interessierte Unternehmen um Vormerkung.

Staatliches Bauamt Nürnberg