

Deutschland: Bauleistungen im Hochbau KÖN_FA,Neubau Bearbeitungsstelle KÖN

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Staatliches Bauamt Schweinfurt

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: KÖN_FA,Neubau Bearbeitungsstelle KÖN

Beschreibung: Diese Vorinformation umfasst mehrere Gewerke bzw. Leistungen bzw. verschiedene Planungsleistungen.

Interne Kennung: B62HE065130001

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45213150 Bau von Bürogebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223000 Bau von Konstruktionen und baulichen Anlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223500 Stahlbetonkonstruktionen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223821 Fertigbauelemente

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112400 Aushubarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112420 Fundamentaushub

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45232452 Entwässerungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262210 Fundamentierungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262300 Betonarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262310 Stahlbetonarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262311 Betonrohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262400 Baustahlmontagearbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262426 Herstellung von Pfählen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262520 Mauerarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262522 Mauerwerksarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45231100 Bauarbeiten für Rohrleitungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45231112 Installation von Rohrleitungsnetzen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45231113 Neuverlegung von Rohrleitungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45232400 Bauarbeiten für Abwasserkanäle

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45232410 Kanalisationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421140 Bautischlerei-Einbauarbeiten mit Metall, außer Türen und Fenstern

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421141 Einbau von Trennwänden
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421150 Bautischlerei-Einbauarbeiten ohne Metall
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45422100 Holzarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45443000 Fassadenarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45113000 Baustelleneinrichtung
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262670 Metallbauarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45441000 Verglasungsarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421160 Beschlagarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421000 Bautischlerarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45420000 Bautischlerei-Einbauarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45432100 Bodenverlege- und Bodenbelagsarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45432130 Bodenbelagsarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331100 Installation von Zentralheizungen
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331210 Installation von Lüftungsanlagen
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45332400 Installation von Sanitäreinrichtungen
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45100000 Baureifmachung
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

2.1.2 Erfüllungsort

Stadt: Bad Königshofen i. Grabfeld
Postleitzahl: 97631
Land, Gliederung (NUTS): Rhön-Grabfeld (DE266)
Land: Deutschland

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6 Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den mit Auftragsbekanntmachung bereitgestellten Vergabeunterlagen genannt sein.

5 Los

5.1 Los: LOT-0001

Titel: KÖN_FA,Neubau Bearbeitungsstelle KÖN

Beschreibung: Tiefbauarbeiten, Baumeisterarbeiten, Bohrpfahlgründung, Holzbauarbeiten, Fassadenbekleidung, Fenster, Aussentüren, HolzAlu Fenster Fassaden, Innentüren Holz, Innentüren Metall, Tischlermöbel, Bodenbelag, Sichtestrich, Werkstein, Wärmeversorgungsanlagen, Raumluftechnische Anlagen, Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, Elektroarbeiten, Freianlagen, Fassadenbegrünung
Interne Kennung: B62HE065130001

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45213150 Bau von Bürogebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223000 Bau von Konstruktionen und baulichen Anlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223500 Stahlbetonkonstruktionen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223821 Fertigbauelemente

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112400 Aushubarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112420 Fundamentaushub

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45232452 Entwässerungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262210 Fundamentierungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262300 Betonarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262310 Stahlbetonarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262311 Betonrohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262400 Baustahlmontagearbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262426 Herstellung von Pfählen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262520 Mauerarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262522 Mauerwerksarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45231100 Bauarbeiten für Rohrleitungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45231113 Neuverlegung von Rohrleitungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45231112 Installation von Rohrleitungsnetzen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45232400 Bauarbeiten für Abwasserkanäle

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45232410 Kanalisationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421140 Bautischlerei-Einbauarbeiten mit Metall, außer Türen und Fenstern

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421141 Einbau von Trennwänden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421150 Bautischlerei-Einbauarbeiten ohne Metall

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45422100 Holzarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45443000 Fassadenarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45113000 Baustelleneinrichtung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262670 Metallbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45441000 Verglasungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421160 Beschlagarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45421000 Bautischlerarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45420000 Bautischlerei-Einbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45432100 Bodenverlege- und Bodenbelagsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45432130 Bodenbelagsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331100 Installation von Zentralheizungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331210 Installation von Lüftungsanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45332400 Installation von Sanitäreinrichtungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45100000 Baureifmachung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

5.1.2 Erfüllungsort

Stadt: Bad Königshofen i. Grabfeld

Postleitzahl: 97631

Land, Gliederung (NUTS): Rhön-Grabfeld (DE266)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 14/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/04/2028

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11 Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen werden gemäß § 16a EU VOB/A bzw. § 56 VgV nachgefordert

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Siehe Vergabe-/Auftragsunterlagen – diese werden erst mit Auftragsbekanntmachung bereitgestellt.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Staatliches Bauamt Schweinfurt - Vergabestelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Staatliches Bauamt Schweinfurt - Vergabestelle

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Staatliches Bauamt Schweinfurt - Vergabestelle

Organisation, die Angebote bearbeitet: Staatliches Bauamt Schweinfurt - Vergabestelle

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Staatliches Bauamt Schweinfurt

Registrierungsnummer: t:09721203305

Postanschrift: Mainberger Straße 14

Stadt: Schweinfurt

Postleitzahl: 97422

Land, Gliederung (NUTS): Schweinfurt, Kreisfreie Stadt (DE262)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabestelle Abteilung T

E-Mail: vergabestelle@stbasw.bayern.de

Telefon: 49 9721203-305

Fax: 49 9721203-400

Internetadresse: <https://www.stbasw.bayern.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.vergabe.bayern.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Registrierungsnummer: 09-0358002-61

Postanschrift: Promenade 11

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91544

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefon: +49 98153-1277

Fax: +49 98153-1837

Internetadresse: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1 ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Staatliches Bauamt Schweinfurt - Vergabestelle

Registrierungsnummer: 09-0996207-32

Postanschrift: Mainberger Straße 14

Stadt: Schweinfurt

Postleitzahl: 97422

Land, Gliederung (NUTS): Schweinfurt, Kreisfreie Stadt (DE262)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@stbasw.bayern.de

Telefon: +49 9721203-305

Fax: +49 9721203-400

Internetadresse: <https://www.stbasw.bayern.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 86ba4055-75b3-495d-a8f6-f4acecc36cff - 01

Formulartyp: Planung

Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/05/2026 11:29 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch